

# Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 1 năm 2024



# Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

## MỤC LỤC

	<i>Trang</i>
Thông tin chung	1 - 2
Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc	3
Bảng cân đối kế toán hợp nhất	4 - 5
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất	6 - 7
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất	8 - 9
Thuyết minh báo cáo tài chính hợp nhất	10 - 59

# Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

## THÔNG TIN CHUNG

### CÔNG TY

Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco ("Công ty") là công ty cổ phần được thành lập theo Luật Doanh nghiệp của Việt Nam theo Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp số 0107007230 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp vào ngày 28 tháng 9 năm 2015 và theo các Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp điều chỉnh với lần điều chỉnh gần nhất là lần thứ 7 ngày 28 tháng 4 năm 2022.

Ngày 26 tháng 12 năm 2017, cổ phiếu của Công ty đã được niêm yết trên Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh với mã chứng khoán là AST theo Quyết định Niêm yết số 485/QĐ-SGDHCM của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Hoạt động chính trong kỳ hiện tại của Công ty là bán hàng và cung cấp các dịch vụ liên quan trong cảng hàng không bao gồm:

- ▶ nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động;
- ▶ bán lẻ tại các cửa hàng kinh doanh tổng hợp;
- ▶ đại lý du lịch, điều hành tour du lịch, lưu trú ngắn ngày;
- ▶ vận tải hành khách đường bộ;
- ▶ dịch vụ quảng cáo;
- ▶ hoạt động viễn thông bán lẻ; và
- ▶ các dịch vụ phụ trợ khác.

Công ty có trụ sở chính đặt tại Tầng 1, Tòa nhà N02-T1, Khu Đoàn Ngoại giao, Đường Xuân Tảo, Phường Xuân Tảo, Quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Các thành viên Hội đồng Quản trị trong kỳ và vào ngày lập báo cáo này như sau:

Ông Phạm Ngọc Thanh	Chủ tịch
Ông Nguyễn Minh Hải	Phó Chủ tịch
Ông Lê Anh Quốc	Phó Chủ tịch
Ông Lars Kjaer	Thành viên
Ông Lê Đức Long	Thành viên
Ông Kim Hongjin	Thành viên
Ông Đặng Huy Khôi	Thành viên

### BAN KIỂM SOÁT

Các thành viên Ban kiểm soát trong kỳ và vào ngày lập báo cáo này như sau:

Bà Trần Thị Loan	Trưởng ban kiểm soát
Bà Nguyễn Thị Hương	Thành viên
Bà Phạm Thị Thu Hiền	Thành viên

# Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

THÔNG TIN CHUNG (tiếp theo)

## **BAN TỔNG GIÁM ĐỐC**

Các thành viên Ban Tổng Giám đốc trong kỳ và vào ngày lập báo cáo này như sau:

Ông Lê Anh Quốc	Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Quang Huy	Phó Tổng Giám đốc
Bà Nguyễn Thị Thanh Phương	Phó Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Xuân Bằng	Phó Tổng Giám đốc

## **NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

Người đại diện theo pháp luật của Công ty trong kỳ và ngày lập báo cáo này là Ông Lê Anh Quốc, Tổng Giám đốc.

# Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

## BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco (“Công ty”) trình bày báo cáo này và báo cáo tài chính hợp nhất Quý 1 năm 2024 của Công ty và các công ty con (sau đây gọi chung là “Tập đoàn”) cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024.

### TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC ĐỐI VỚI BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Ban Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm đảm bảo báo cáo tài chính hợp nhất cho từng kỳ tài chính phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính hợp nhất, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất của Tập đoàn trong kỳ. Trong quá trình lập báo cáo tài chính hợp nhất này, Ban Tổng Giám đốc cần phải:

- ▶ lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- ▶ thực hiện các đánh giá và ước tính một cách hợp lý và thận trọng;
- ▶ nêu rõ các chuẩn mực kế toán áp dụng cho Tập đoàn có được tuân thủ hay không và tất cả những sai lệch trọng yếu so với những chuẩn mực này đã được trình bày và giải thích trong báo cáo tài chính hợp nhất; và
- ▶ lập báo cáo tài chính hợp nhất trên cơ sở nguyên tắc hoạt động liên tục trừ trường hợp không thể cho rằng Tập đoàn sẽ tiếp tục hoạt động.

Ban Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm đảm bảo việc các sổ sách kế toán thích hợp được lưu giữ để phản ánh tình hình tài chính hợp nhất của Tập đoàn, với mức độ chính xác hợp lý, tại bất kỳ thời điểm nào và đảm bảo rằng các sổ sách kế toán tuân thủ với chế độ kế toán đã được áp dụng. Ban Tổng Giám đốc cũng chịu trách nhiệm về việc quản lý các tài sản của Tập đoàn và do đó phải thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn và phát hiện các hành vi gian lận và những vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc cam kết đã tuân thủ những yêu cầu nêu trên trong việc lập báo cáo tài chính hợp nhất Quý 1 năm 2024 kèm theo.

### CÔNG BỐ CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Theo ý kiến của Ban Tổng Giám đốc, báo cáo tài chính hợp nhất Quý 1 năm 2024 kèm theo phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính hợp nhất của Tập đoàn, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và tình hình lưu chuyển tiền tệ hợp nhất, phù hợp với các Chuẩn mực kế toán Việt Nam, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc:



Le Anh Quốc  
Tổng Giám đốc

Hà Nội, Việt Nam

Ngày 26 tháng 04 năm 2024



BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT  
ngày 31 tháng 03 năm 2024

Đơn vị tính: VND

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	Ngày 31 tháng 03 năm 2024	Ngày 01 tháng 01 năm 2024
<b>100</b>	<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>		<b>564.880.265.007</b>	<b>520.292.514.555</b>
<b>110</b>	<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>4</b>	<b>106.532.579.991</b>	<b>101.106.964.799</b>
111	1. Tiền		59.462.068.130	86.164.804.730
112	2. Các khoản tương đương tiền		47.070.511.861	14.942.160.069
<b>120</b>	<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>5</b>	<b>217.171.224.671</b>	<b>239.824.455.702</b>
123	1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		217.171.224.671	239.824.455.702
<b>130</b>	<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>		<b>135.840.115.204</b>	<b>59.016.181.383</b>
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	6.1	21.040.880.965	26.072.911.430
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	6.2	10.030.059.743	5.021.939.338
135	3. Phải thu về cho vay ngắn hạn	7	78.000.000.000	-
136	4. Phải thu ngắn hạn khác	8	26.968.668.847	28.120.824.966
137	5. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	6.1	(199.494.351)	(199.494.351)
<b>140</b>	<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>9</b>	<b>82.109.025.795</b>	<b>100.560.155.659</b>
141	1. Hàng tồn kho		82.109.025.795	100.560.155.659
<b>150</b>	<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>		<b>23.227.319.346</b>	<b>19.784.757.012</b>
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn	10	8.245.029.477	6.225.963.738
152	2. Thuế GTGT được khấu trừ	16	14.927.640.677	13.558.580.274
153	3. Thuế và các khoản khác phải thu nhà nước	16	54.649.192	213.000
<b>200</b>	<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>		<b>230.712.066.842</b>	<b>240.951.725.068</b>
<b>210</b>	<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>		<b>6.313.989.845</b>	<b>6.313.589.845</b>
216	1. Phải thu dài hạn khác	8	6.313.989.845	6.313.589.845
<b>220</b>	<b>II. Tài sản cố định</b>		<b>116.351.087.297</b>	<b>119.714.656.200</b>
221	1. Tài sản cố định hữu hình	11	107.816.585.932	111.224.796.254
222	Nguyên giá		296.116.514.135	298.734.152.963
223	Giá trị khấu hao lũy kế		(188.299.928.203)	(187.509.356.709)
227	2. Tài sản cố định vô hình	12	8.534.501.365	8.489.859.946
228	Nguyên giá		12.401.207.287	12.297.207.287
229	Giá trị hao mòn lũy kế		(3.866.705.922)	(3.807.347.341)
<b>250</b>	<b>III. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>13</b>	<b>63.508.914.420</b>	<b>68.811.126.479</b>
252	1. Đầu tư vào công ty liên kết		57.780.130.420	60.227.994.479
253	2. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác		6.405.140.700	6.405.140.700
254	3. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn		(2.057.356.700)	(943.008.700)
255	4. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		1.381.000.000	3.121.000.000
<b>260</b>	<b>IV. Tài sản dài hạn khác</b>		<b>44.538.075.280</b>	<b>46.112.352.544</b>
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	10	20.293.902.544	19.671.485.322
269	2. Lợi thế thương mại	14	24.244.172.736	26.440.867.222
<b>270</b>	<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b>		<b>795.592.331.849</b>	<b>761.244.239.623</b>





# Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

B 02a-DN/HN

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT  
Quý 1 năm 2024

Đơn vị tính: VND

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Quý 1/2024	Quý 1/2023	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2024	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2023
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	22.1	339.525.473.495	263.111.063.990	339.525.473.495	263.111.063.990
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	22.1	-	-	-	-
10	3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	22.1	339.525.473.495	263.111.063.990	339.525.473.495	263.111.063.990
11	4. Giá vốn hàng bán và dịch vụ cung cấp	23	(133.111.421.625)	(114.523.254.830)	(133.111.421.625)	(114.523.254.830)
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		206.414.051.870	148.587.809.160	206.414.051.870	148.587.809.160
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	22.2	4.819.955.368	3.575.905.492	4.819.955.368	3.575.905.492
22	7. Chi phí tài chính	24	(1.882.292.033)	(1.673.462.965)	(1.882.292.033)	(1.673.462.965)
23	Trong đó: Chi phí lãi vay		(454.837.431)	(583.942.643)	(454.837.431)	(583.942.643)
24	8. Phần (lỗ)/lãi trong công ty liên kết		(2.447.864.059)	398.578.168	(2.447.864.059)	398.578.168
25	9. Chi phí bán hàng	25	(98.245.268.308)	(72.814.889.162)	(98.245.268.308)	(72.814.889.162)
26	10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	(48.181.648.891)	(40.307.137.168)	(48.181.648.891)	(40.307.137.168)
30	11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		60.476.933.947	37.766.803.525	60.476.933.947	37.766.803.525
31	12. Thu nhập khác	26	2.569.375.101	1.146.433.977	2.569.375.101	1.146.433.977
32	13. Chi phí khác	26	(104.603.417)	(216.337.621)	(104.603.417)	(216.337.621)
40	14. Lợi nhuận khác	26	2.464.771.684	930.096.356	2.464.771.684	930.096.356
50	15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		62.941.705.631	38.696.899.881	62.941.705.631	38.696.899.881
51	16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	28.1	(12.843.997.321)	(4.367.194.022)	(12.843.997.321)	(4.367.194.022)
60	17. Lợi nhuận sau thuế TNDN		50.097.708.310	34.329.705.859	50.097.708.310	34.329.705.859



# Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

B 02a-DN/HN

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
Quý 1 năm 2024

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Quý 1/2024	Quý 1/2023	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2024	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2023
61	Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ		34.931.983.132	25.807.298.448	34.931.983.132	25.807.298.448
62	Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát	21	15.165.725.178	8.522.407.411	15.165.725.178	8.522.407.411
70	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	30	776	550	776	550
71	Lãi suy giảm trên cổ phiếu	30	776	550	776	550



Trần Văn Hưng  
Người lập

Hà Nội, Việt Nam

Ngày 26 tháng 04 năm 2024



  
Đào Ngọc Thiết  
Kế toán trưởng

  
Lê Anh Quốc  
Tổng Giám đốc

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT  
cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024

Đơn vị tính: VND

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024	Cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2023
	<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>			
<b>01</b>	<b>Lợi nhuận kế toán trước thuế</b>		<b>62.941.705.631</b>	<b>38.696.899.881</b>
	<i>Điều chỉnh cho các khoản:</i>			
02	Khấu hao tài sản cố định hữu hình và hao mòn tài sản cố định vô hình (bao gồm phân bổ lợi thế thương mại)	11, 12, 14	8.819.806.605	8.656.842.243
03	Các khoản dự phòng		1.326.876.323	589.250.533
04	(Lãi)/lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ		(40.842.194)	55.345.332
05	Lãi từ hoạt động đầu tư		(2.393.914.333)	(3.178.673.175)
06	Chi phí lãi vay	24	454.837.431	583.942.643
<b>08</b>	<b>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</b>		<b>71.108.469.463</b>	<b>45.403.607.457</b>
09	Tăng các khoản phải thu		(2.491.440.166)	(5.505.672.012)
10	Giảm/(Tăng) hàng tồn kho		18.451.129.864	(1.632.718.524)
11	(Giảm)/Tăng các khoản phải trả		(18.097.608.404)	74.439.003
12	Tăng chi phí trả trước		(2.641.482.961)	(1.633.236.436)
14	Tiền lãi vay đã trả		(426.552.334)	(1.243.069.422)
15	Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	16	(13.661.691.370)	(2.742.087.829)
17	Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh		(2.631.000.000)	(994.500.000)
<b>20</b>	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>		<b>49.609.824.092</b>	<b>31.726.762.237</b>
	<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>			
21	Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định (TSCĐ) và các tài sản dài hạn khác		(5.415.903.449)	(8.864.764.603)
22	Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác		1.899.999.999	-
23	Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác		(98.606.768.969)	(46.395.622.829)
24	Tiền thu hồi cho vay, bán lại công cụ nợ của các đơn vị khác		45.000.000.000	26.897.000.000
27	Tiền thu lãi cho vay, lãi tiền gửi, lợi nhuận được chia		6.134.201.572	3.996.682.825
<b>30</b>	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>		<b>(50.988.470.847)</b>	<b>(24.366.704.607)</b>

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT (tiếp theo)  
cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024

Đơn vị tính: VND

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024	Cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2023
	<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>			
31	Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu		-	30.000.000
33	Tiền thu từ đi vay		31.160.768.349	21.594.000
34	Tiền trả nợ gốc vay		(24.442.751.783)	(23.444.270.657)
<b>40</b>	<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>		<b>6.718.016.566</b>	<b>(23.392.676.657)</b>
<b>50</b>	<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ</b>		<b>5.339.369.811</b>	<b>(16.032.619.027)</b>
<b>60</b>	<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>		<b>101.106.964.799</b>	<b>72.821.288.527</b>
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		86.245.381	(159.905.098)
<b>70</b>	<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ</b>	<b>4</b>	<b>106.532.579.991</b>	<b>56.628.764.402</b>

Trần Văn Hưng  
Người lập

Đào Ngọc Thiết  
Kế toán trưởng

Lê Anh Quốc  
Tổng Giám đốc

Hà Nội, Việt Nam

Ngày 26 tháng 04 năm 2024



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

1. THÔNG TIN VỀ CÔNG TY

Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco ("Công ty") là công ty cổ phần được thành lập theo Luật Doanh nghiệp của Việt Nam theo Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp số 0107007230 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp vào ngày 28 tháng 9 năm 2015 và theo các Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp điều chỉnh với lần điều chỉnh gần nhất là lần thứ 7 ngày 28 tháng 4 năm 2022.

Ngày 26 tháng 12 năm 2017, cổ phiếu của Công ty đã được niêm yết trên Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh với mã chứng khoán là AST theo Quyết định Niêm yết số 485/QĐ-SGDHCM của Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

Hoạt động chính trong kỳ hiện tại của Công ty bao gồm:

- ▶ nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động;
- ▶ bán lẻ tại các cửa hàng kinh doanh tổng hợp;
- ▶ đại lý du lịch, điều hành tour du lịch, lưu trú ngắn ngày;
- ▶ vận tải hành khách đường bộ;
- ▶ dịch vụ quảng cáo;
- ▶ hoạt động viễn thông bán lẻ; và
- ▶ các dịch vụ phụ trợ khác.

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty là 12 tháng.

Công ty có trụ sở chính đặt tại Tầng 1, Tòa nhà N02-T1, Khu Đoàn Ngoại giao, Đường Xuân Tảo, Phường Xuân Tảo, Quận Bắc Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Tổng số lao động của Công ty và các công ty con ("Tập đoàn") tại ngày 31 tháng 03 năm 2024 là 1.469 lao động (ngày 01 tháng 01 năm 2023: 1.469 lao động).

**Cơ cấu tổ chức**

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2024, Công ty có 7 công ty con (tại ngày 31 tháng 12 năm 2023: 7 công ty con), bao gồm:

STT	Tên công ty	Tỷ lệ biểu quyết	Tỷ lệ lợi ích	Địa chỉ	Hoạt động chính
1	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Đà Nẵng ("Công ty Taseco Đà Nẵng")	99,9%	99,9%	Số 99 Phan Đăng Lưu, Phường Hòa Cường Nam, Quận Hải Châu, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam	Bán lẻ hàng hóa trong các cửa hàng kinh doanh tổng hợp, cung cấp dịch vụ ăn uống tại các nhà hàng, dịch vụ vận tải hành khách và các dịch vụ liên quan.
2	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Sài Gòn ("Công ty Taseco Sài Gòn")	65%	65%	57 Bạch Đằng, Phường 2, Quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống; dịch vụ bán hàng và các sản phẩm lưu niệm, dịch vụ đón tiễn, đại lý du lịch và điều hành tour du lịch, đại lý thu đổi ngoại tệ, dịch vụ quảng cáo.
3	Công ty TNHH Một thành viên Taseco Oceanview Đà Nẵng ("Công ty Taseco Oceanview Đà Nẵng")	100%	100%	Số 200 Võ Nguyên Giáp, Phường Phước Mỹ, Quận Sơn Trà, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam	Quản lý khách sạn, nhà hàng, các dịch vụ ăn uống, vận tải hành khách đường bộ và các dịch vụ liên quan và các hoạt động khác.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

1. THÔNG TIN VỀ CÔNG TY (tiếp theo)

**Cơ cấu tổ chức** (tiếp theo)

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2024, Công ty có 7 công ty con (tại ngày 31 tháng 12 năm 2023: 7 công ty con), bao gồm (tiếp theo):

<i>STT</i>	<i>Tên công ty</i>	<i>Tỷ lệ biểu quyết</i>	<i>Tỷ lệ lợi ích</i>	<i>Trụ sở chính</i>	<i>Hoạt động chính</i>
4	Công ty Cổ phần Đầu tư Truyền thông Taseco ("Công ty Taseco Media")	99,9%	99,9%	Tầng 1 tòa N02-T1 khu Đoàn Ngoại Giao, Đường Xuân Tảo, Phường Xuân Tảo, Quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội, Việt Nam	Dịch vụ quảng cáo, viễn thông, khách sạn, nhà hàng, các dịch vụ ăn uống.
5	Công ty TNHH Hàng Miễn Thuế Jalux Taseco ("Công ty Jalux Taseco")	51%	51%	Cảng hàng không quốc tế Nội Bài, Xã Phú Minh, Huyện Sóc Sơn, Hà Nội, Việt Nam	Kinh doanh bán hàng miễn thuế và các dịch vụ phụ trợ khác.
6	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco Phú Quốc ("Công ty Taseco Phú Quốc")	65%	65%	SS26-S06 Khu du lịch Sonasea villas & Resort, Xã Dương Tơ, TP Phú Quốc, Tỉnh Kiên Giang, Việt Nam.	Bán lẻ hàng hóa trong các cửa hàng kinh doanh tổng hợp, cung cấp dịch vụ ăn uống tại các nhà hàng, dịch vụ vận tải hành khách và các dịch vụ liên quan.
7	Công ty Cổ phần Dịch vụ Hà Linh ("Công ty Hà Linh")	51%	51%	Tầng 3, Nhà ga T1, Cảng hàng không Quốc tế Nội Bài, xã Phú Minh, Huyện Sóc Sơn, Hà Nội, Việt Nam	Bán lẻ hàng hóa trong các cửa hàng kinh doanh tổng hợp, cung cấp dịch vụ ăn uống tại các nhà hàng, dịch vụ vận tải hành khách, và các dịch vụ liên quan.

Ngoài ra, Công ty có 1 công ty liên kết như như được trình bày tại Thuyết minh số 13.1.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

## 2. CƠ SỞ TRÌNH BÀY

### 2.1 *Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng*

Báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn được trình bày bằng đồng Việt Nam ("VND") và được lập phù hợp với Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các Chuẩn mực kế toán Việt Nam do Bộ Tài chính ban hành theo:

- ▶ Quyết định số 149/2001/QĐ-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2001 về việc ban hành bốn Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 1);
- ▶ Quyết định số 165/2002/QĐ-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2002 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 2);
- ▶ Quyết định số 234/2003/QĐ-BTC ngày 30 tháng 12 năm 2003 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 3);
- ▶ Quyết định số 12/2005/QĐ-BTC ngày 15 tháng 2 năm 2005 về việc ban hành sáu Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 4); và
- ▶ Quyết định số 100/2005/QĐ-BTC ngày 28 tháng 12 năm 2005 về việc ban hành bốn Chuẩn mực kế toán Việt Nam (Đợt 5).

Theo đó, báo cáo tài chính hợp nhất được trình bày kèm theo và việc sử dụng báo cáo này không dành cho các đối tượng không được cung cấp các thông tin về các thủ tục và nguyên tắc và thông lệ kế toán tại Việt Nam và hơn nữa không được chủ định trình bày tình hình tài chính hợp nhất, kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và lưu chuyển tiền tệ hợp nhất theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận rộng rãi ở các nước và lãnh thổ khác ngoài Việt Nam.

### 2.2 *Hình thức sổ kế toán áp dụng*

Hình thức sổ kế toán được áp dụng của Tập đoàn là Nhật ký chung.

### 2.3 *Kỳ kế toán năm*

Kỳ kế toán năm của Tập đoàn áp dụng cho việc lập báo cáo tài chính hợp nhất bắt đầu từ ngày 1 tháng 1 và kết thúc ngày 31 tháng 12.

### 2.4 *Đơn vị tiền tệ trong kế toán*

Báo cáo tài chính hợp nhất được lập bằng đơn vị tiền tệ trong kế toán của Tập đoàn là VND.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**2. CƠ SỞ TRÌNH BÀY (tiếp theo)**

**2.5 Cơ sở hợp nhất**

Báo cáo tài chính hợp nhất bao gồm báo cáo tài chính của Công ty mẹ và các công ty con cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024.

Các công ty con được hợp nhất toàn bộ kể từ ngày mua, là ngày Tập đoàn thực sự nắm quyền kiểm soát công ty con, và tiếp tục được hợp nhất cho đến ngày Tập đoàn thực sự chấm dứt quyền kiểm soát đối với công ty con.

Báo cáo tài chính của Công ty mẹ và các công ty con sử dụng để hợp nhất được lập cho cùng một kỳ kế toán và được áp dụng các chính sách kế toán một cách thống nhất.

Số dư các tài khoản trên bảng cân đối kế toán giữa các đơn vị trong cùng Tập đoàn, các khoản thu nhập và chi phí, các khoản lãi hoặc lỗ nội bộ chưa thực hiện phát sinh từ các giao dịch này được loại trừ hoàn toàn.

Lợi ích của các cổ đông không kiểm soát là phần lợi ích trong lãi, hoặc lỗ, và trong tài sản thuần của công ty con không được nắm giữ bởi Tập đoàn và được trình bày riêng biệt trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và trong phần vốn chủ sở hữu trên bảng cân đối kế toán hợp nhất.

Ảnh hưởng do các thay đổi trong tỷ lệ sở hữu công ty con mà không làm mất quyền kiểm soát được hạch toán vào lợi nhuận sau thuế chưa phân phối.

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU**

**3.1 Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền đang chuyển, tiền gửi ngân hàng và các khoản đầu tư ngắn hạn có thời hạn gốc không quá ba tháng, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

**3.2 Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được tính theo giá gốc. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến (bao gồm chi phí nguyên vật liệu, chi phí lao động trực tiếp, chi phí liên quan trực tiếp khác, chi phí sản xuất chung có liên quan được phân bổ dựa trên mức độ hoạt động bình thường) để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

Trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì phải tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được.

Giá trị thuần có thể thực hiện được là giá bán ước tính của hàng tồn kho trong điều kiện kinh doanh bình thường trừ chi phí ước tính để hoàn thành và chi phí bán hàng ước tính.

Đối với hàng tồn kho nguyên vật liệu và công cụ, dụng cụ, Tập đoàn áp dụng phương pháp kiểm kê định kỳ với giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp nhập trước, xuất trước. Đối với hàng tồn kho khác, Tập đoàn áp dụng phương pháp kê khai thường xuyên với giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp nhập trước, xuất trước.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)

vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**

**3.2 Hàng tồn kho (tiếp theo)**

*Dự phòng giảm giá hàng tồn kho*

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được trích lập cho phần giá trị dự kiến bị tổn thất do các khoản suy giảm trong giá trị (do giảm giá, hư hỏng, kém phẩm chất, lỗi thời v.v.) có thể xảy ra đối với nguyên vật liệu, thành phẩm, hàng hoá tồn kho thuộc quyền sở hữu của Tập đoàn dựa trên bằng chứng hợp lý về sự suy giảm giá trị tại ngày kết thúc kỳ kế toán.

Số tăng hoặc giảm khoản dự phòng giảm giá hàng tồn kho được hạch toán vào giá vốn hàng bán trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất. Khi hàng tồn kho bị hủy bỏ do hết hạn sử dụng, mất phẩm chất, hư hỏng, không còn giá trị sử dụng, các khoản chênh lệch phát sinh giữa số dự phòng giảm giá hàng tồn kho đã trích lập và giá gốc hàng tồn kho được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất.

**3.3 Các khoản phải thu**

Các khoản phải thu được trình bày trên báo cáo tài chính hợp nhất theo giá trị ghi sổ các khoản phải thu từ khách hàng và phải thu khác sau khi trừ các khoản dự phòng được lập cho các khoản phải thu khó đòi.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi thể hiện phần giá trị của các khoản phải thu mà Tập đoàn dự kiến không có khả năng thu hồi tại ngày kết thúc kỳ kế toán. Tăng hoặc giảm số dư tài khoản dự phòng được hạch toán vào chi phí quản lý doanh nghiệp trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất.

**3.4 Tài sản cố định hữu hình**

Tài sản cố định hữu hình được thể hiện theo nguyên giá trừ đi giá trị khấu hao lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào sẵn sàng hoạt động như dự kiến.

Các chi phí mua sắm, nâng cấp và đổi mới tài sản cố định hữu hình được ghi tăng nguyên giá của tài sản và chi phí bảo trì, sửa chữa được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất khi phát sinh.

Khi tài sản cố định hữu hình được bán hay thanh lý, các khoản lãi hoặc lỗ phát sinh do thanh lý tài sản (là phần chênh lệch giữa tiền thu thuần từ việc bán tài sản với giá trị còn lại của tài sản) được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất.

**3.5 Thuê tài sản**

Việc xác định một thỏa thuận có phải là thỏa thuận thuê tài sản hay không dựa trên bản chất của thỏa thuận đó tại thời điểm khởi đầu: liệu việc thực hiện thỏa thuận này có phụ thuộc vào việc sử dụng một tài sản nhất định và thỏa thuận có bao gồm điều khoản về quyền sử dụng tài sản hay không.

Thỏa thuận thuê tài sản được phân loại là thuê tài chính nếu theo hợp đồng thuê tài sản bên cho thuê chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu tài sản cho bên đi thuê. Tất cả các thỏa thuận thuê tài sản khác được phân loại là thuê hoạt động.

*Trong trường hợp Tập đoàn là bên đi thuê*

Các khoản tiền thuê theo hợp đồng thuê hoạt động được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất theo phương pháp đường thẳng trong thời hạn của hợp đồng thuê.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**

**3.6 Tài sản cố định vô hình**

Tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá trừ đi giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm giá mua và những chi phí có liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào sử dụng như dự kiến.

Các chi phí nâng cấp và đổi mới tài sản cố định vô hình được ghi tăng nguyên giá của tài sản và các chi phí khác được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất khi phát sinh.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, các khoản lãi hoặc lỗ phát sinh do thanh lý tài sản (là phần chênh lệch giữa tiền thu thuần từ việc bán tài sản với giá trị còn lại của tài sản) được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất.

**3.7 Khấu hao và hao mòn**

Khấu hao tài sản cố định hữu hình và hao mòn tài sản cố định vô hình được trích theo phương pháp khấu hao đường thẳng trong suốt thời gian hữu dụng ước tính của các tài sản như sau:

Nhà cửa, vật kiến trúc	5 năm
Máy móc, thiết bị	3 - 10 năm
Phương tiện vận tải	6 - 10 năm
Thiết bị văn phòng	3 - 8 năm
Tài sản cố định hữu hình khác	3 - 6 năm
Phần mềm	3 năm
Tài sản cố định vô hình khác	3 năm

Quyền sử dụng đất không thời hạn không khấu hao.

**3.8 Chi phí đi vay**

Chi phí đi vay bao gồm lãi tiền vay và các chi phí khác phát sinh liên quan trực tiếp đến các khoản vay của Tập đoàn. Chi phí đi vay được hạch toán như chi phí phát sinh trong kỳ.

**3.9 Chi phí trả trước**

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí trả trước ngắn hạn hoặc chi phí trả trước dài hạn trên bảng cân đối kế toán hợp nhất và được phân bổ trong khoảng thời gian trả trước hoặc thời gian các lợi ích kinh tế tương ứng được tạo ra từ các chi phí này.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)

vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**

**3.10 Hợp nhất kinh doanh và lợi thế thương mại**

Hợp nhất kinh doanh được hạch toán theo phương pháp giá mua. Giá phí hợp nhất kinh doanh bao gồm giá trị hợp lý tại ngày diễn ra trao đổi của các tài sản đem trao đổi, các khoản nợ phải trả đã phát sinh hoặc đã được thừa nhận và các công cụ vốn do bên mua phát hành để đổi lấy quyền kiểm soát bên bị mua và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc hợp nhất kinh doanh. Tài sản, nợ phải trả có thể xác định được và những khoản nợ tiềm tàng phải gánh chịu trong hợp nhất kinh doanh của bên bị mua đều ghi nhận theo giá trị hợp lý tại ngày hợp nhất kinh doanh.

Lợi thế thương mại phát sinh từ hợp nhất kinh doanh được ghi nhận ban đầu theo giá gốc, là phần chênh lệch giữa giá phí hợp nhất kinh doanh so với phần sở hữu của bên mua trong giá trị hợp lý của tài sản, nợ phải trả có thể xác định được và các khoản nợ tiềm tàng đã ghi nhận. Nếu giá phí hợp nhất kinh doanh thấp hơn giá trị hợp lý của tài sản thuần của bên bị mua, phần chênh lệch đó sẽ được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất. Sau ghi nhận ban đầu, lợi thế thương mại được xác định giá trị bằng nguyên giá trừ đi giá trị phân bổ lũy kế. Lợi thế thương mại được phân bổ theo phương pháp đường thẳng trong thời gian hữu ích được ước tính là 6,5 năm. Định kỳ công ty mẹ phải đánh giá tổn thất lợi thế thương mại tại công ty con, nếu có bằng chứng cho thấy số lợi thế thương mại bị tổn thất lớn hơn số phân bổ hàng năm thì phân bổ theo số lợi thế thương mại bị tổn thất ngay trong kỳ phát sinh.

**3.11 Các khoản đầu tư**

*Đầu tư vào công ty liên kết*

Các khoản đầu tư vào các công ty liên kết được hạch toán theo phương pháp vốn chủ sở hữu. Công ty liên kết là công ty mà trong đó Tập đoàn có ảnh hưởng đáng kể nhưng không phải là công ty con hay công ty liên doanh của Tập đoàn. Thông thường, Tập đoàn được coi là có ảnh hưởng đáng kể nếu sở hữu trên 20% quyền bỏ phiếu ở đơn vị nhận đầu tư.

Theo phương pháp vốn chủ sở hữu, khoản đầu tư được ghi nhận ban đầu trên bảng cân đối kế toán hợp nhất theo giá gốc, sau đó được điều chỉnh theo những thay đổi của phần sở hữu của Tập đoàn trong giá trị tài sản thuần của công ty liên kết sau khi mua. Lợi thế thương mại phát sinh từ việc đầu tư vào công ty liên kết được phản ánh trong giá trị còn lại của khoản đầu tư. Tập đoàn không phân bổ lợi thế thương mại này mà hàng năm thực hiện đánh giá xem lợi thế thương mại có bị suy giảm giá trị hay không.

Phần sở hữu của nhà đầu tư trong lợi nhuận/(lỗ) của công ty liên kết sau khi mua được phản ánh trên báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và phần sở hữu của nhà đầu tư trong thay đổi sau khi mua của các quỹ của công ty liên kết được ghi nhận vào các quỹ. Thay đổi lũy kế sau khi mua được điều chỉnh vào giá trị còn lại của khoản đầu tư vào công ty liên kết. Cổ tức nhận được/lợi nhuận được chia từ công ty liên kết được trừ vào khoản đầu tư vào công ty liên kết.

Báo cáo tài chính của công ty liên kết được lập cùng kỳ với báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn và sử dụng các chính sách kế toán nhất quán với Tập đoàn. Các điều chỉnh hợp nhất thích hợp đã được ghi nhận để bảo đảm các chính sách kế toán được áp dụng nhất quán với Tập đoàn trong trường hợp cần thiết.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU** (tiếp theo)

**3.12 Các khoản đầu tư** (tiếp theo)

*Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác*

Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác được ghi nhận theo giá gốc.

*Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn*

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận theo giá gốc. Sau khi ghi nhận ban đầu, các khoản đầu tư này được ghi nhận theo giá trị có thể thu hồi. Các khoản suy giảm giá trị của khoản đầu tư nếu phát sinh được hạch toán vào chi phí tài chính trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất và giảm trừ trực tiếp giá trị đầu tư.

*Dự phòng giảm giá trị các khoản đầu tư*

Dự phòng cho việc giảm giá trị của các khoản đầu tư được lập khi có bằng chứng chắc chắn cho thấy có sự suy giảm giá trị của các khoản đầu tư này vào ngày kết thúc kỳ kế toán.

Tăng hoặc giảm số dư dự phòng được hạch toán vào chi phí tài chính trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất.

**3.13 Các khoản phải trả và chi phí trích trước**

Các khoản phải trả và chi phí trích trước được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được không phụ thuộc vào việc Tập đoàn đã nhận được hóa đơn của nhà cung cấp hay chưa.

**3.14 Các nghiệp vụ bằng ngoại tệ**

Các nghiệp vụ phát sinh bằng các đơn vị tiền tệ khác với đơn vị tiền tệ trong kế toán của Tập đoàn (VND) được hạch toán theo tỷ giá giao dịch thực tế vào ngày phát sinh nghiệp vụ theo nguyên tắc sau:

- ▶ Nghiệp vụ làm phát sinh các khoản phải thu được hạch toán theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Tập đoàn chỉ định khách hàng thanh toán;
- ▶ Nghiệp vụ làm phát sinh các khoản phải trả được hạch toán theo tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Tập đoàn dự kiến giao dịch; và
- ▶ Giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả) được hạch toán theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp thực hiện thanh toán.

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được đánh giá lại theo tỷ giá giao dịch thực tế tại ngày của bảng cân đối kế toán hợp nhất theo nguyên tắc sau:

- ▶ Các khoản mục tiền tệ được phân loại là tài sản được đánh giá lại theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Tập đoàn thường xuyên có giao dịch; và
- ▶ Các khoản mục tiền tệ được phân loại là nợ phải trả được đánh giá lại theo tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Tập đoàn thường xuyên có giao dịch.

Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong kỳ và chênh lệch do đánh giá lại số dư tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối kỳ được hạch toán vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)**

**3.15 Phân chia lợi nhuận**

Lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp (không bao gồm các khoản lãi từ giao dịch mua giá rẻ) có thể được chia cho các cổ đông sau khi được đại hội đồng cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ dự phòng theo Điều lệ của Công ty và các công ty con và các quy định của pháp luật Việt Nam.

Tập đoàn trích lập quỹ khen thưởng phúc lợi từ lợi nhuận thuần sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Tập đoàn theo đề nghị của Hội đồng Quản trị và được các cổ đông phê duyệt tại đại hội đồng cổ đông thường niên.

Quỹ khen thưởng, phúc lợi được trích lập để khen thưởng, khuyến khích vật chất, đem lại lợi ích chung và nâng cao phúc lợi cho công nhân viên, và được trình bày như một khoản phải trả trên bảng cân đối kế toán hợp nhất.

**3.16 Ghi nhận doanh thu**

Doanh thu được ghi nhận khi Tập đoàn có khả năng nhận được các lợi ích kinh tế có thể xác định được một cách chắc chắn. Doanh thu được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản đã thu hoặc sẽ thu được sau khi trừ đi các khoản chiết khấu thương mại, giảm giá hàng bán và hàng bán bị trả lại. Các điều kiện ghi nhận cụ thể sau đây cũng phải được đáp ứng khi ghi nhận doanh thu:

*Doanh thu bán hàng*

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi các rủi ro trọng yếu và các quyền sở hữu hàng hóa đã được chuyển sang người mua, thường là trùng với thời điểm chuyển giao hàng hóa.

*Doanh thu cung cấp dịch vụ*

Khi có thể xác định được kết quả hợp đồng một cách chắc chắn, doanh thu sẽ được ghi nhận dựa vào mức độ hoàn thành công việc. Mức độ hoàn thành công việc được xác định theo khối lượng công việc đã được khách hàng xác nhận.

Nếu không thể xác định được kết quả hợp đồng một cách chắc chắn, doanh thu sẽ chỉ được ghi nhận ở mức có thể thu hồi được của các chi phí đã được ghi nhận.

*Tiền lãi*

Doanh thu được ghi nhận khi tiền lãi phát sinh trên cơ sở dồn tích (có tính đến lợi tức mà tài sản đem lại) trừ khi khả năng thu hồi tiền lãi không chắc chắn.

*Cổ tức*

Doanh thu được ghi nhận khi quyền được nhận khoản thanh toán cổ tức của Tập đoàn được xác lập.

**3.17 Thuế**

*Thuế thu nhập hiện hành*

Tài sản thuế thu nhập và thuế thu nhập phải nộp cho kỳ hiện hành và các kỳ trước được xác định bằng số tiền dự kiến được thu hồi từ hoặc phải nộp cho cơ quan thuế, dựa trên các mức thuế suất và các luật thuế có hiệu lực đến ngày kết thúc kỳ kế toán.

Thuế thu nhập hiện hành được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất ngoại trừ trường hợp thuế thu nhập phát sinh liên quan đến một khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu, trong trường hợp này, thuế thu nhập hiện hành cũng được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)

vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU** (tiếp theo)

**3.17 Thuế** (tiếp theo)

*Thuế thu nhập hiện hành (tiếp theo)*

Tập đoàn chỉ được bù trừ các tài sản thuế thu nhập hiện hành và thuế thu nhập hiện hành phải nộp khi Tập đoàn có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và Tập đoàn dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải trả và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

*Thuế thu nhập hoãn lại*

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định cho các khoản chênh lệch tạm thời tại ngày kết thúc kỳ kế toán giữa cơ sở tính thuế thu nhập của các tài sản và nợ phải trả và giá trị ghi sổ của các khoản mục này trong báo cáo tài chính hợp nhất.

Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế, ngoại trừ:

- ▶ Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hay nợ phải trả từ một giao dịch mà giao dịch này không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán và lợi nhuận tính thuế thu nhập (hoặc lỗ tính thuế) tại thời điểm phát sinh giao dịch; và
- ▶ Các chênh lệch tạm thời chịu thuế gắn liền với các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên kết và các khoản vốn góp liên doanh khi Tập đoàn có khả năng kiểm soát thời gian hoàn nhập khoản chênh lệch tạm thời và chắc chắn khoản chênh lệch tạm thời sẽ không được hoàn nhập trong tương lai có thể dự đoán.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại cần được ghi nhận cho tất cả các chênh lệch tạm thời được khấu trừ, giá trị được khấu trừ chuyển sang các năm sau của các khoản lỗ tính thuế và các khoản ưu đãi thuế chưa sử dụng, khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ, các khoản lỗ tính thuế và các ưu đãi thuế chưa sử dụng này, ngoại trừ:

- ▶ Tài sản thuế hoãn lại phát sinh từ ghi nhận ban đầu của một tài sản hoặc nợ phải trả từ một giao dịch mà giao dịch này không có ảnh hưởng đến lợi nhuận kế toán và lợi nhuận tính thuế thu nhập (hoặc lỗ tính thuế) tại thời điểm phát sinh giao dịch; và
- ▶ Đối với các chênh lệch tạm thời được khấu trừ phát sinh từ các khoản đầu tư vào các công ty con, công ty liên kết và các khoản vốn góp liên doanh, tài sản thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận khi chắc chắn là chênh lệch tạm thời sẽ được hoàn nhập trong tương lai có thể dự đoán được và có lợi nhuận tính thuế để sử dụng được khoản chênh lệch tạm thời đó.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập hoãn lại phải được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán và phải giảm giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập hoãn lại đến mức bảo đảm chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho kỳ tài chính khi tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán, dựa trên các mức thuế suất và luật thuế có hiệu lực vào ngày kết thúc kỳ kế toán.

Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất ngoại trừ trường hợp thuế thu nhập phát sinh liên quan đến một khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu, trong trường hợp này, thuế thu nhập hoãn lại cũng được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

### 3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU (tiếp theo)

#### 3.17 Thuế (tiếp theo)

*Thuế thu nhập hoãn lại (tiếp theo)*

Tập đoàn chỉ được bù trừ các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải nộp khi Tập đoàn có quyền hợp pháp được bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả này liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế:

- ▶ Đối với cùng một đơn vị chịu thuế; hoặc
- ▶ Tập đoàn dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành phải nộp và tài sản thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần hoặc thu hồi tài sản đồng thời với việc thanh toán nợ phải trả trong từng kỳ tương lai khi các khoản trọng yếu của thuế thu nhập hoãn lại phải trả hoặc tài sản thuế thu nhập hoãn lại được thanh toán hoặc thu hồi.

#### 3.18 Lãi trên cổ phiếu

Lãi cơ bản trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi đã điều chỉnh cho việc trích lập quỹ khen thưởng, phúc lợi) cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ.

Lãi suy giảm trên cổ phiếu được tính bằng cách chia lợi nhuận hoặc lỗ sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông của Công ty (sau khi đã điều chỉnh cho cổ tức của cổ phiếu ưu đãi có quyền chuyển đổi) cho số lượng bình quân gia quyền của số cổ phiếu phổ thông đang lưu hành trong kỳ và số lượng bình quân gia quyền của cổ phiếu phổ thông sẽ được phát hành trong trường hợp tất cả các cổ phiếu phổ thông tiềm năng có tác động suy giảm đều được chuyển thành cổ phiếu phổ thông.

#### 3.19 Thông tin theo bộ phận

Một bộ phận là một cấu phần có thể xác định riêng biệt được của Tập đoàn tham gia vào việc cung cấp các sản phẩm hoặc dịch vụ liên quan (bộ phận chia theo hoạt động kinh doanh), hoặc cung cấp sản phẩm hoặc dịch vụ trong một môi trường kinh tế cụ thể (bộ phận chia theo vùng địa lý). Mỗi bộ phận này chịu rủi ro và thu được lợi ích khác biệt với các bộ phận khác.

Hoạt động sản xuất kinh doanh của Tập đoàn chủ yếu được thực hiện trong lãnh thổ Việt Nam. Vì vậy, rủi ro và tỷ suất sinh lời của Công ty không bị tác động chủ yếu do Tập đoàn hoạt động tại nhiều khu vực địa lý khác nhau. Do đó, Ban Tổng Giám đốc nhận định là Công ty chỉ có một bộ phận theo khu vực địa lý.

Các hoạt động kinh doanh được tổ chức và quản lý riêng biệt theo bản chất sản phẩm và dịch vụ cung cấp, và bao gồm hai bộ phận kinh doanh sau:

- ▶ Hoạt động bán hàng và cung cấp các dịch vụ trong cảng hàng không; và
- ▶ Kinh doanh dịch vụ khách sạn và các dịch vụ liên quan khác.

#### 3.20 Các bên liên quan

Các bên được coi là bên liên quan của Tập đoàn nếu một bên có khả năng, trực tiếp hoặc gián tiếp, kiểm soát bên kia hoặc gây ảnh hưởng đáng kể tới bên kia trong việc ra các quyết định tài chính và hoạt động, hoặc khi Tập đoàn và bên kia cùng chịu sự kiểm soát chung hoặc ảnh hưởng đáng kể chung. Các bên liên quan nêu trên có thể là các công ty hoặc cá nhân, bao gồm cả các thành viên mật thiết trong gia đình của họ.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**4. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN**

	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2024</i>	<i>Ngày 01 tháng 01 năm 2024</i>
Tiền mặt	7.805.172.176	7.302.677.577
Tiền gửi ngân hàng	51.440.474.125	78.679.392.408
Tiền đang chuyển	216.421.829	182.734.745
Các khoản tương đương tiền	47.070.511.861	14.942.160.069
<i>Tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (*)</i>	<i>47.065.000.000</i>	<i>14.936.500.000</i>
<i>Các khoản tương đương tiền (**)</i>	<i>5.511.861</i>	<i>5.660.069</i>
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>106.532.579.991</u></b>	<b><u>101.106.964.799</u></b>

(\*) Số cuối kỳ là khoản tiền gửi bằng VND tại các ngân hàng thương mại, có kỳ hạn gốc và thời gian đáo hạn còn lại từ 1 tháng đến dưới 3 tháng hưởng lãi suất 1,9%/năm đến 3%/năm (tại 31 tháng 12 năm 2023: 2,1%/năm đến 4,75%/năm).

(\*\*) Các khoản tương đương tiền cuối kỳ là khoản tiền gửi tại công ty chứng khoán, không kỳ hạn.

**5. ĐẦU TƯ NĂM GIỮ ĐẾN NGÀY ĐÁO HẠN**

	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2024</i>	<i>Ngày 01 tháng 01 năm 2023</i>
Tiền gửi ngân hàng (*)	217.171.224.671	239.824.455.702
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>217.171.224.671</u></b>	<b><u>239.824.455.702</u></b>

(\*) Số cuối kỳ là các khoản tiền gửi bằng VND tại các ngân hàng thương mại, có thời gian đáo hạn còn lại từ trên 3 tháng đến dưới 1 năm và hưởng lãi suất từ 2,6%/năm đến 8,6%/năm (tại 31 tháng 12 năm 2023: 3,9%/năm đến 8,6%/năm).

**6. PHẢI THU KHÁCH HÀNG VÀ TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN**

**6.1 Phải thu ngắn hạn của khách hàng**

	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2024</i>	<i>Ngày 01 tháng 01 năm 2024</i>
Công ty Cổ phần Tập đoàn Sơn Hà xanh	3.229.925.001	3.229.925.000
Công ty TNHH Đầu tư Bốn Mùa	-	3.356.668.800
Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam	5.674.182.420	6.105.616.000
Công ty TNHH Xây dựng và Quảng cáo Kim Ngân	3.825.082.798	3.156.846.297
Các khoản phải thu khách hàng khác	7.740.145.315	9.885.682.605
<i>Phải thu từ các bên liên quan     (Thuyết minh số 29)</i>	<i>571.545.431</i>	<i>338.172.728</i>
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>21.040.880.965</u></b>	<b><u>26.072.911.430</u></b>
Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	(199.494.351)	(199.494.351)



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**6. PHẢI THU KHÁCH HÀNG VÀ TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN (tiếp theo)**

**6.1 Phải thu ngắn hạn của khách hàng (tiếp theo)**

*Chi tiết tình hình tăng giảm dự phòng phải thu khó đòi:*

	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	<i>Cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024</i>	<i>Cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2023</i>
Số đầu năm	199.494.351	295.413.000
Số cuối kỳ	<u>199.494.351</u>	<u>295.413.000</u>

**6.2 Trả trước cho người bán ngắn hạn**

	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2024</i>	<i>Ngày 01 tháng 01 năm 2024</i>
SUTL Corporation Pte Ltd	801.487.180	-
Công ty Cổ phần TNT Việt Nam	1.370.841.960	335.001.960
Công ty TNHH Phát Triển Xây Dựng và Thương Mại	-	997.500.000
Trả trước cho người bán khác	7.831.330.603	3.654.237.378
Trả trước cho các bên liên quan (Thuyết minh số 29)	26.400.000	35.200.000
<b>TỔNG CỘNG</b>	<u><b>10.030.059.743</b></u>	<u><b>5.021.939.338</b></u>

**7. PHẢI THU VỀ CHO VAY NGẮN HẠN**

	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2024</i>	<i>Ngày 01 tháng 01 năm 2024</i>
Phải thu về cho vay ngắn hạn đối tượng khác	71.000.000.000	-
Phải thu về cho vay các bên liên quan (Thuyết minh số 29)	7.000.000.000	-
<b>TỔNG CỘNG</b>	<u><b>78.000.000.000</b></u>	<u><b>-</b></u>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**8. PHẢI THU KHÁC**

	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2024</i>	<i>Ngày 01 tháng 01 năm 2024</i>
<b>Ngắn hạn</b>		
Tạm ứng phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh	7.775.171.780	9.276.791.752
Lãi tiền gửi, trái phiếu ngân hàng	4.163.620.510	6.481.538.835
Đặt cọc thuê mặt bằng	1.246.616.714	1.297.616.714
Kỳ quỹ bảo lãnh thực hiện hợp đồng	210.670.440	169.960.440
Phải thu khác	12.497.014.621	10.054.894.252
Phải thu khác các bên liên quan (Thuyết minh số 29)	1.075.574.782	840.022.973
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>26.968.668.847</b>	<b>28.120.824.966</b>
<i>Trong đó:</i>		
<i>Phải thu các bên liên quan (Thuyết minh số 29)</i>	<i>1.075.574.782</i>	<i>840.022.973</i>
<i>Phải thu khác</i>	<i>25.893.094.065</i>	<i>27.280.801.993</i>
<b>Dài hạn</b>		
Đặt cọc thuê mặt bằng, mua hàng hóa	6.312.989.845	6.312.589.845
Phải thu khác	1.000.000	1.000.000
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>6.313.989.845</b>	<b>6.313.589.845</b>
<i>Trong đó:</i>		
<i>Phải thu các bên liên quan (Thuyết minh số 29)</i>	<i>4.757.100.120</i>	<i>4.757.100.120</i>
<i>Phải thu khác</i>	<i>1.556.889.725</i>	<i>1.556.489.725</i>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**9. HÀNG TỒN KHO**

Đơn vị tính: VND

	Ngày 31 tháng 03 năm 2024		Ngày 01 tháng 01 năm 2024	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Hàng hóa, nguyên vật liệu	77.557.917.351	-	87.699.915.293	-
Công cụ, dụng cụ	2.022.441.728	-	2.524.488.442	-
Hàng đang đi trên đường	2.528.666.716	-	10.335.751.924	-
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>82.109.025.795</b>	<b>-</b>	<b>100.560.155.659</b>	<b>-</b>

**10. CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC**

Đơn vị tính: VND

	Ngày 31 tháng 03 năm 2024	Ngày 01 tháng 01 năm 2024
<b>Ngắn hạn</b>		
Công cụ, dụng cụ	1.378.217.509	1.786.167.382
Chi phí sửa chữa	956.431.192	816.523.518
Chi phí bảo hiểm tài sản	317.222.886	342.300.773
Chi phí thuê mặt bằng	887.693.142	448.390.000
Chi phí đồng phục	1.249.688.906	1.306.889.512
Chi phí dịch vụ quản lý quảng cáo	39.176.597	48.751.815
Chi phí trả trước ngắn hạn khác	3.416.599.245	1.476.940.738
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>8.245.029.477</b>	<b>6.225.963.738</b>
<b>Dài hạn</b>		
Công cụ, dụng cụ	11.778.872.181	11.394.879.449
Chi phí sửa chữa	6.172.149.252	5.780.467.626
Chi phí đồng phục	203.061.951	236.284.534
Phí phát hành bảo lãnh	300.178.206	344.748.303
Chi phí trả trước dài hạn khác	1.839.640.954	1.915.105.410
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>20.293.902.544</b>	<b>19.671.485.322</b>



## Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

B09-DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 12 năm 2023 và cho năm tài chính kết thúc cùng ngày

### 11. TÀI SẢN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc thiết bị	Thiết bị văn phòng	Phương tiện vận tải	Đơn vị tính: VND
<b>Nguyên giá:</b>					
Tại ngày 01 tháng 01 năm 2024	196.583.636.415	48.563.698.041	6.293.754.823	47.293.063.684	298.734.152.963
- Mua trong kỳ	-	-	-	3.780.446.262	3.780.446.262
- Đầu tư XDCB hoàn thành	323.684.000	-	-	-	323.684.000
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	(6.721.769.090)	(6.721.769.090)
Tại ngày 31 tháng 03 năm 2024	196.907.320.415	48.563.698.041	6.293.754.823	44.351.740.856	296.116.514.135
<b>Trong đó:</b>					
Đã khấu hao hết	74.694.503.337	30.203.835.472	3.595.267.864	3.972.051.012	112.465.657.685
<b>Giá trị khấu hao lũy kế:</b>					
- Tại ngày 01 tháng 01 năm 2024	121.108.286.864	35.456.629.941	4.062.566.114	26.881.873.790	187.509.356.709
- Khấu hao trong kỳ	4.045.910.195	1.071.917.208	178.656.920	1.267.269.215	6.563.753.538
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	(5.773.182.044)	(5.773.182.044)
Tại ngày 31 tháng 03 năm 2024	125.154.197.059	36.528.547.149	4.241.223.034	22.375.960.961	188.299.928.203
<b>Giá trị còn lại:</b>					
Tại ngày 01 tháng 01 năm 2024	75.475.349.551	13.107.068.100	2.231.188.709	20.411.189.894	111.224.796.254
Tại ngày 31 tháng 03 năm 2024	71.753.123.356	12.035.150.892	2.052.531.789	21.975.779.895	107.816.585.932

Một số phương tiện vận tải của Công ty và Công ty Taseco Đà Nẵng với tổng giá trị còn lại tại ngày 31 tháng 03 năm 2024 lần lượt là 5,687 tỷ VND và 0,962 tỷ VND được sử dụng làm tài sản đảm bảo cho các khoản vay như được trình bày tại Thuyết minh số 19.

## Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

B 09a-DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

### 12. TÀI SẢN CÓ ĐỊNH VỐ HÌNH

	Quyền sử dụng đất	Phần mềm máy tính	Tài sản vô hình khác	Đơn vị tính: VND
<b>Nguyên giá:</b>				
Tại ngày 01 tháng 01 năm 2024	7.866.329.588	4.151.739.687	279.138.012	12.297.207.287
- Mua mới	-	104.000.000	-	104.000.000
Tại ngày 31 tháng 03 năm 2024	7.866.329.588	4.255.739.687	279.138.012	12.401.207.287
<b>Trong đó:</b>				
Đã hao mòn hết	-	3.002.898.817	67.592.000	3.070.490.817
<b>Giá trị hao mòn lũy kế:</b>				
Tại ngày 01 tháng 01 năm 2024	-	3.646.702.327	160.645.014	3.807.347.341
- Hao mòn trong kỳ	-	40.847.615	18.510.966	59.358.581
Tại ngày 31 tháng 03 năm 2024	-	3.687.549.942	179.155.980	3.866.705.922
<b>Giá trị còn lại:</b>				
Tại ngày 01 tháng 01 năm 2024	7.866.329.588	505.037.360	118.492.998	8.489.859.946
Tại ngày 31 tháng 03 năm 2024	7.866.329.588	568.189.745	99.982.032	8.534.501.365

Quyền sử dụng đất của Công ty Taseco Đà Nẵng với tổng giá trị còn lại là 2,375 tỷ VND đã được sử dụng làm tài sản đảm bảo cho khoản vay ngân hàng được trình bày trong Thuyết minh số 19.

Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

B 09a-DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

13. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH DÀI HẠN

Thuyết minh	Ngày 31 tháng 03 năm 2024		Ngày 01 tháng 01 năm 2024	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Đầu tư vào công ty liên kết	57.780.130.420	-	60.227.994.479	-
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	6.405.140.700	(2.057.356.700)	6.405.140.700	(943.008.700)
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	1.381.000.000	-	3.121.000.000	-
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>65.566.271.120</b>	<b>(2.057.356.700)</b>	<b>69.754.135.179</b>	<b>(943.008.700)</b>

Đơn vị tính: VND



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**13. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH DÀI HẠN** (tiếp theo)

**13.1. Đầu tư vào công ty liên kết**

	<i>Tỷ lệ sở hữu</i>	
	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2024</i>	<i>Ngày 01 tháng 01 năm 2024</i>
Công ty Cổ phần Dịch vụ Suất ăn Hàng không Việt Nam ("Công ty VinaCS")	29,29%	29,29%

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2024, chi tiết giá trị khoản đầu tư vào công ty liên kết như sau:

*Đơn vị tính: VND  
Công ty VinaCS*

<b>Giá trị đầu tư:</b>	
Ngày 01 tháng 01 năm 2024	95.534.334.282
Ngày 31 tháng 03 năm 2024	95.534.334.282
<b>Lợi thế thương mại:</b>	
Ngày 01 tháng 01 năm 2024	10.871.665.718
Ngày 31 tháng 03 năm 2024	10.871.665.718
<b>Phần lỗ lũy kế sau khi mua công ty liên kết:</b>	
Ngày 01 tháng 01 năm 2024	(46.178.005.521)
- Phần lỗ từ công ty liên kết trong kỳ	(2.447.864.059)
Ngày 31 tháng 03 năm 2024	(48.625.869.580)
<b>Giá trị còn lại</b>	
Ngày 01 tháng 01 năm 2024	60.227.994.479
Ngày 31 tháng 03 năm 2024	57.780.130.420

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**13. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH DÀI HẠN** (tiếp theo)

**13.2. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác**

	Ngày 31 tháng 03 năm 2024		Ngày 01 tháng 01 năm 2024	
	Giá gốc	Dự phòng	Giá gốc	Dự phòng
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác (*)	6.405.140.700	(2.057.356.700)	6.405.140.700	(943.008.700)
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>6.405.140.700</b>	<b>(2.057.356.700)</b>	<b>6.405.140.700</b>	<b>(943.008.700)</b>

Đơn vị tính: VND

(\*) Đây là khoản đầu tư góp vốn vào một công ty kinh doanh các dịch vụ liên quan trong cảng hàng không.

Chi tiết khoản dự phòng cho khoản đầu tư góp vốn vào đơn vị khác như sau:

	Đơn vị tính: VND	
	Cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024	Cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2023
Số đầu năm	943.008.700	-
Cộng: Trích lập dự phòng trong kỳ	1.114.348.000	559.380.700
Số cuối kỳ	2.057.356.700	559.380.700

## Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

B 09a-DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

### 13. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH DÀI HẠN (tiếp theo)

#### 13.3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn

	Đơn vị tính: VND	
	Ngày 31 tháng 03 năm 2024	Ngày 01 tháng 01 năm 2024
	Giá gốc	Giá gốc
Đầu tư trái phiếu (*)	1.000.000.000	1.000.000.000
Tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (**)	381.000.000	2.121.000.000
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>1.381.000.000</b>	<b>3.121.000.000</b>

(\*) Đây là khoản đầu tư vào trái phiếu của Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam ("Vietinbank") với kỳ hạn 10 năm, lãi nhận theo kỳ một năm kể từ thời điểm mua trái phiếu. Lãi suất trái phiếu bằng lãi suất tham chiếu cộng 1,2% - 1,3%/năm, đáo hạn ngày 27 tháng 9 năm 2029 và ngày 20 tháng 7 năm 2033. Lãi suất tham chiếu là lãi suất thả nổi của Vietinbank, có điều chỉnh định kỳ.

(\*\*) Số cuối kỳ là các khoản tiền gửi bằng VND tại các ngân hàng thương mại, có thời gian đáo hạn còn lại từ trên 12 tháng và hưởng lãi suất 5,2-6%/năm.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**14. LỢI THẾ THƯƠNG MẠI**

*Đơn vị tính: VND*

	<i>Công ty Jalux Taseco</i>	<i>Công ty Hà Linh</i>	<i>Tổng cộng</i>
<b>Nguyên giá:</b>			
Ngày 01 tháng 01 năm 2024	45.893.245.531	17.262.786.313	63.156.031.844
Ngày 31 tháng 03 năm 2024	45.893.245.531	17.262.786.313	63.156.031.844
<b>Phân bổ lũy kế:</b>			
Ngày 01 tháng 01 năm 2024	34.125.746.675	2.589.417.947	36.715.164.622
Phân bổ trong kỳ	1.765.124.828	431.569.658	2.196.694.486
Ngày 31 tháng 03 năm 2024	35.890.871.503	3.020.987.605	38.911.859.108
<b>Giá trị còn lại</b>			
Ngày 01 tháng 01 năm 2024	11.767.498.856	14.673.368.366	26.440.867.222
Ngày 31 tháng 03 năm 2024	10.002.374.028	14.241.798.708	24.244.172.736

# Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

B 09a-DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

## 15. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGÂN HẠN VÀ NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC NGÂN HẠN

### 15.1 Phải trả người bán ngắn hạn

	Ngày 31 tháng 03 năm 2024		Ngày 01 tháng 01 năm 2024		Đơn vị tính: VND
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	
PERNOD RICARD HONG KONG LIMITED	954.034.283	954.034.283	4.626.144.144	4.626.144.144	
Jalux Inc	1.981.597.975	1.981.597.975	7.003.063.795	7.003.063.795	
Cảng hàng không quốc tế Nội Bài - CN Tổng Công ty Cảng HKVN-CTCP	4.712.157.090	4.712.157.090	4.346.946.822	4.346.946.822	
Công ty TNHH Thực Phẩm Sạch Nội Toàn	2.803.086.220	2.803.086.220	2.077.430.440	2.077.430.440	
Phải trả cho người bán khác	33.688.401.459	33.688.401.459	34.600.980.613	34.600.980.613	
Phải trả cho các bên liên quan (Thuyết minh số 29)	6.160.001.179	6.160.001.179	8.771.064.421	8.771.064.421	
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>50.299.278.206</b>	<b>50.299.278.206</b>	<b>61.425.630.235</b>	<b>61.425.630.235</b>	

### 15.2 Người mua trả tiền trước ngắn hạn

	Ngày 31 tháng 03 năm 2024		Ngày 01 tháng 01 năm 2024		Đơn vị tính: VND
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	
Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam	-	-	-	1.252.422.105	
Ngân hàng TMCP Tiên Phong	443.076.920	443.076.920	-	-	
Công ty Cổ phần Công nghệ Thông tin Truyền Thông Thiên Hy Long Việt Nam	3.945.448.975	3.945.448.975	-	-	
Khách hàng khác	1.755.916.571	1.755.916.571	-	1.351.650.238	
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>6.144.442.466</b>	<b>6.144.442.466</b>	<b>61.425.630.235</b>	<b>2.604.072.343</b>	





THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**17. CHI PHÍ PHẢI TRẢ NGẮN HẠN KHÁC**

	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2024</i>	<i>Ngày 01 tháng 01 năm 2024</i>
Chi phí hội nghị	3.427.762.805	147.916.662
Chi phí thuê mặt bằng	1.828.173.467	1.964.002.994
Chi phí kiểm toán	962.160.492	719.042.428
Chi phí mua hàng	7.249.738.178	6.825.696.391
Chi phí thuê căn hộ	3.944.996.977	3.975.848.664
Chi phí phải trả khác	526.080.408	404.109.048
Chi phí phải trả khác cho các bên liên quan (Thuyết minh số 29)	1.435.492.809	-
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>19.374.405.136</b>	<b>14.036.616.187</b>

**18. PHẢI TRẢ NGẮN HẠN KHÁC**

	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2024</i>	<i>Ngày 01 tháng 01 năm 2024</i>
Nhận ký quỹ, ký cược	341.000.000	350.000.000
Phải trả cổ tức	22.386.875.000	-
Bảo hiểm xã hội, kinh phí công đoàn	1.163.293.166	863.303.479
Phải trả khác	2.689.255.243	2.919.089.120
Phải trả ngắn hạn khác cho các bên liên quan (Thuyết minh số 29)	35.506.849	15.917.808
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>26.615.930.258</b>	<b>4.148.310.407</b>

# Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

B 09a-DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

## 19. VAY

Đơn vị tính: VND

Thuyết minh	Ngày 01 tháng 01 năm 2024		Số phát sinh trong kỳ		Ngày 31 tháng 03 năm 2024		Số có khả năng trả nợ
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	
<b>Vay ngắn hạn</b>	<b>24.134.272.987</b>	<b>24.134.272.987</b>	<b>30.969.768.349</b>	<b>(24.442.751.783)</b>	<b>30.661.289.553</b>	<b>30.661.289.553</b>	
Vay ngân hàng	21.334.272.987	21.334.272.987	29.678.768.349	(24.442.751.783)	26.570.289.553	26.570.289.553	
Vay dài hạn đến hạn trả	1.800.000.000	1.800.000.000	1.291.000.000	-	3.091.000.000	3.091.000.000	
Vay các bên liên quan	1.000.000.000	1.000.000.000	-	-	1.000.000.000	1.000.000.000	
<b>Vay dài hạn</b>	<b>2.200.000.000</b>	<b>2.200.000.000</b>	<b>1.482.000.000</b>	<b>(1.291.000.000)</b>	<b>2.391.000.000</b>	<b>2.391.000.000</b>	
Vay ngân hàng	2.200.000.000	2.200.000.000	1.482.000.000	(1.291.000.000)	2.391.000.000	2.391.000.000	
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>26.334.272.987</b>	<b>26.334.272.987</b>	<b>32.451.768.349</b>	<b>(25.733.751.783)</b>	<b>33.052.289.553</b>	<b>33.052.289.553</b>	

### 19.1 Các khoản vay ngân hàng ngắn hạn

Chi tiết các khoản vay ngân hàng ngắn hạn như sau:

Ngân hàng cho vay	Ngày 31 tháng 03 năm 2024 VND	Kỳ hạn trả gốc và lãi	Lãi suất (%/năm)	Hình thức đảm bảo
Ngân hàng Công thương Việt Nam - CN Đà Nẵng	14.933.170.743	Lãi thanh toán vào ngày 25 hàng tháng. Khoản gốc vay cuối cùng cùng đáo hạn vào ngày 15 tháng 07 năm 2024	5,6-5,9%	Hàng hoá, quyền tài sản của Công ty Taseco Đà Nẵng; Bảo lãnh phát hành bởi Công ty.
Ngân hàng TMCP Quân Đội - CN Nam Đà Nẵng	11.622.792.810	Lãi thanh toán vào ngày 25 hàng tháng. Thời hạn trả nợ gốc 4 tháng. Đáo hạn vào ngày 22 tháng 7 năm 2024	6,3-6,5%	Tin chấp
Ngân hàng Công Thương Việt Nam - CN. TPHCM - PGD Trường Sơn	14.326.000	Thời hạn trả nợ gốc 45 ngày. Đáo hạn vào ngày 12 tháng 5 năm 2024	0%	Hợp đồng tiền gửi có giá trị 55 triệu VND của Công ty Taseco Sài Gòn
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>26.570.289.553</b>			

## Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

B 09a-DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

### 19. VAY (tiếp theo)

#### 19.2 Các khoản vay ngân hàng dài hạn

Chi tiết các khoản vay ngân hàng dài hạn như sau:

Ngân hàng cho vay	Ngày 31 tháng 03 năm 2024 VND	Kỳ hạn trả gốc và lãi	Lãi suất (%/năm)	Hình thức đảm bảo
BIDV - Chi nhánh Hà Nội	4.000.000.000	Lãi thanh toán vào ngày 25 hàng tháng. Trả gốc vay từng lần vào ngày kết thúc từng quý và thời gian trả cuối cùng tháng 12 năm 2025.	8%	Hợp đồng thế chấp phương tiện vận tải số 01/2024/7980289/HĐBĐ giữa BIDV-CN Hà Nội với Taseco Airs.
VCB - Chi nhánh Chương Dương	1.482.000.000	Lãi thanh toán vào ngày 25 hàng tháng. Thời hạn trả nợ gốc kết thúc từng quý và cuối cùng tháng 03 năm 2026	7,3%	Tin chấp

#### TỔNG CỘNG

Trong đó:

Vay dài hạn đến hạn trả  
Vay dài hạn

**5.482.000.000**

3.091.000.000  
2.391.000.000

#### 19.3 Vay ngắn hạn các bên liên quan

Chi tiết các khoản vay bên liên quan ngắn hạn được trình bày như sau:

Bên cho vay	Ngày 31 tháng 03 năm 2024 VND	Kỳ hạn trả gốc và lãi	Lãi suất (%/năm)	Hình thức đảm bảo
Công ty Cổ phần Suất ăn Hàng không Việt Nam	1.000.000.000	Gốc và lãi vay đáo hạn vào ngày 23 tháng 10 năm 2024	8,3%	Tin chấp
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>1.000.000.000</b>			



# Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

B 09a-DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

## 20. VỐN CHỦ SỞ HỮU

### 20.1 *Tình hình tăng giảm nguồn vốn chủ sở hữu*

	Lợi ích thuộc về các cổ đông của Công ty mẹ			Lợi ích cổ đông không kiểm soát	Tổng cộng
	Vốn cổ phần đã phát hành	(Lỗ lũy kế)/Lợi nhuận chưa phân phối			
<b>Cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2023</b>					
Vào ngày 01 tháng 01 năm 2023	450.000.000.000	(55.373.977.386)		60.847.960.132	455.473.982.746
- Lợi nhuận thuần trong kỳ	-	25.807.298.448	-	8.522.407.411	34.329.705.859
- Tăng do mua Công ty con	-	-	-	30.000.000	30.000.000
- Giảm khác	-	(143.659.500)	-	(16.840.500)	(160.500.000)
- Chia lỗ từ hợp đồng BCC	-	2.720.610	-	2.723	2.723.333
Vào ngày 31 tháng 03 năm 2023	450.000.000.000	(29.707.617.828)		69.383.529.766	489.675.911.938
<b>Cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024</b>					
Vào ngày 01 tháng 01 năm 2024	450.000.000.000	55.366.478.200		82.354.188.241	587.720.666.441
- Lợi nhuận thuần trong kỳ	-	34.931.983.132	-	15.165.725.178	50.097.708.310
- Cổ tức chia cho cổ đông không kiểm soát	-	-	-	(22.386.875.000)	(22.386.875.000)
- Giảm khác	-	(150.559.500)	-	(25.940.500)	(176.500.000)
Vào ngày 31 tháng 03 năm 2024	450.000.000.000	90.147.901.832		75.107.097.919	615.254.999.751

Đơn vị tính: VND

# Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

B 09a-DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

## 20. VỐN CHỦ SỞ HỮU (tiếp theo)

### 20.2 Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

	Ngày 31 tháng 03 năm 2024		Ngày 01 tháng 01 năm 2024		Đơn vị tính: VND
	Tổng số	Cổ phiếu thường	Cổ phiếu ưu đãi	Tổng số	
Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco ("Taseco Group")	229.500.000.000	229.500.000.000	-	229.500.000.000	-
Cổ đông khác	220.500.000.000	220.500.000.000	-	220.500.000.000	-
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>450.000.000.000</b>	<b>450.000.000.000</b>	<b>-</b>	<b>450.000.000.000</b>	<b>-</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**20. VỐN CHỦ SỞ HỮU (tiếp theo)**

**20.3 Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, lợi nhuận**

	Đơn vị tính: VND	
	Cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024	Cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2023
<b>Vốn đầu tư đã góp của chủ sở hữu</b>	<b>450.000.000.000</b>	<b>450.000.000.000</b>
Số đầu năm	450.000.000.000	450.000.000.000
Số cuối kỳ	<u>450.000.000.000</u>	<u>450.000.000.000</u>
<b>Cổ tức đã chia</b>	-	-

**20.4 Cổ phiếu**

	Ngày 31 tháng 03 năm 2024	Ngày 01 tháng 01 năm 2024
	Số lượng	Số lượng
<b>Cổ phiếu đăng ký phát hành</b>	<b>45.000.000</b>	<b>45.000.000</b>
<b>Cổ phiếu đã phát hành</b>	<b>45.000.000</b>	<b>45.000.000</b>
Cổ phiếu phổ thông	45.000.000	45.000.000
<b>Cổ phiếu quỹ</b>	-	-
Cổ phiếu phổ thông	-	-
<b>Cổ phiếu đang lưu hành</b>	<b>45.000.000</b>	<b>45.000.000</b>
Cổ phiếu phổ thông	45.000.000	45.000.000

Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 VND/cổ phiếu (ngày 31 tháng 12 năm 2023: 10.000 VND/cổ phiếu).



## Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

B 09a-DN/HN

### THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)

vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

#### 21. LỢI ÍCH CỔ ĐÔNG KHÔNG KIỂM SOÁT

Đơn vị tính: VND

Lợi ích của cổ đông không kiểm soát trong

	Công ty Taseco Đà Nẵng	Công ty Taseco Media	Công ty Taseco Sài Gòn	Công ty Jalux Taseco	Công ty Phú Quốc	Công ty Hà Linh	Tổng cộng
<b>Vào ngày 31 tháng 03 năm 2024</b>							
Vốn đã góp	50.000.000	15.000.000	3.500.000.000	17.909.500.000	3.500.000.000	9.800.000.000	34.774.500.000
Lợi nhuận chưa phân phối lũy kế	244.682.446	26.683.604	18.937.896.882	69.440.878.411	2.854.107.571	5.712.734.005	97.216.982.919
Cổ tức đã chia lũy kế	(216.560.000)	(20.500.000)	(10.290.000.000)	(42.087.325.000)	(350.000.000)	(3.920.000.000)	(56.884.385.000)
<b>Tổng cộng</b>	<b>78.122.446</b>	<b>21.183.604</b>	<b>12.147.896.882</b>	<b>45.263.053.411</b>	<b>6.004.107.571</b>	<b>11.592.734.005</b>	<b>75.107.097.919</b>
<b>Cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024</b>							
Phần lợi nhuận/(lỗ) sau khi mua cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024	14.755.924	(151.562)	3.966.060.565	7.403.163.991	2.407.710.567	1.374.185.693	15.165.725.178
<b>Tổng cộng</b>	<b>14.755.924</b>	<b>(151.562)</b>	<b>3.966.060.565</b>	<b>7.403.163.991</b>	<b>2.407.710.567</b>	<b>1.374.185.693</b>	<b>15.165.725.178</b>

# Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

B 09a-DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

## 22. DOANH THU

### 22.1 Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ

	Quý 1/2024	Quý 1/2023	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2024	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2023	Đơn vị tính: VND
<b>Tổng doanh thu</b>	<b>339.525.473.495</b>	<b>263.111.063.990</b>	<b>339.525.473.495</b>	<b>263.111.063.990</b>	
Trong đó:					
Doanh thu bán hàng	216.869.222.142	162.561.700.096	216.869.222.142	162.561.700.096	
Doanh thu cung cấp dịch vụ	122.656.251.353	100.549.363.894	122.656.251.353	100.549.363.894	
<b>Các khoản giảm trừ doanh thu</b>					
<b>Doanh thu thuần</b>	<b>339.525.473.495</b>	<b>263.111.063.990</b>	<b>339.525.473.495</b>	<b>263.111.063.990</b>	
Trong đó:					
Doanh thu thuần từ bán hàng	216.869.222.142	162.561.700.096	216.869.222.142	162.561.700.096	
Doanh thu thuần từ cung cấp dịch vụ	122.656.251.353	100.549.363.894	122.656.251.353	100.549.363.894	
Trong đó:					
Doanh thu với các bên liên quan (Thuyết minh số 29)	722.114.068	530.386.819	722.114.068	530.386.819	
Doanh thu với các bên khác	338.803.359.427	262.580.677.171	338.803.359.427	262.580.677.171	

### 22.2 Doanh thu hoạt động tài chính

	Quý 1/2024	Quý 1/2023	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2024	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2023	Đơn vị tính: VND
Lãi cho vay, tiền gửi, trái phiếu	3.890.365.439	2.780.095.007	3.890.365.439	2.780.095.007	
Lãi chênh lệch tỷ giá	929.589.929	795.810.485	929.589.929	795.810.485	
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>4.819.955.368</b>	<b>3.575.905.492</b>	<b>4.819.955.368</b>	<b>3.575.905.492</b>	

Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

B 09a-DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

23. GIÁ VỐN HÀNG BÁN VÀ DỊCH VỤ CUNG CẤP

	Quý 1/2024	Quý 1/2023	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2024	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2023	Đơn vị tính: VND
Giá vốn của hàng hóa đã bán	74.756.363.784	64.006.941.044	74.756.363.784	64.006.941.044	
Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	58.355.057.841	50.516.313.786	58.355.057.841	50.516.313.786	
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>133.111.421.625</b>	<b>114.523.254.830</b>	<b>133.111.421.625</b>	<b>114.523.254.830</b>	

24. CHI PHÍ TÀI CHÍNH

	Quý 1/2024	Quý 1/2023	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2024	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2023	Đơn vị tính: VND
Chi phí lãi vay	454.837.431	583.942.643	454.837.431	583.942.643	
Dự phòng đầu tư vào đơn vị khác	1.114.348.000	559.380.700	1.114.348.000	559.380.700	
Lỗ chênh lệch tỷ giá	313.106.602	530.139.622	313.106.602	530.139.622	
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>1.882.292.033</b>	<b>1.673.462.965</b>	<b>1.882.292.033</b>	<b>1.673.462.965</b>	



# Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

B 09a-DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

## 25. CHI PHÍ BÁN HÀNG VÀ CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

	Quý 1/2024	Quý 1/2023	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2024	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2023	Đơn vị tính: VND
<b>Chi phí bán hàng</b>					
Chi phí nhân công	35.451.400.891	28.471.223.593	35.451.400.891	28.471.223.593	
Chi phí thuê kho, mặt bằng	45.931.598.935	28.627.931.899	45.931.598.935	28.627.931.899	
Chi phí dịch vụ mua ngoài	8.205.085.984	8.371.067.807	8.205.085.984	8.371.067.807	
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	3.350.200.601	2.187.267.389	3.350.200.601	2.187.267.389	
Chi phí khấu hao tài sản cố định	3.740.130.886	3.690.636.086	3.740.130.886	3.690.636.086	
Chi phí khác	1.566.851.011	1.466.762.388	1.566.851.011	1.466.762.388	
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>98.245.268.308</b>	<b>72.814.889.162</b>	<b>98.245.268.308</b>	<b>72.814.889.162</b>	
<b>Chi phí quản lý doanh nghiệp</b>					
Chi phí nhân công	27.260.159.087	22.668.869.935	27.260.159.087	22.668.869.935	
Chi phí dịch vụ mua ngoài	11.524.764.323	8.729.421.218	11.524.764.323	8.729.421.218	
Chi phí thuê kho, mặt bằng	2.770.135.591	2.415.136.167	2.770.135.591	2.415.136.167	
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	1.054.672.955	625.180.683	1.054.672.955	625.180.683	
Chi phí khấu hao tài sản cố định	1.044.268.735	881.724.787	1.044.268.735	881.724.787	
Chi phí lợi thế thương mại phân bổ	2.196.694.486	2.196.694.486	2.196.694.486	2.196.694.486	
Chi phí khác	2.330.953.714	2.790.109.892	2.330.953.714	2.790.109.892	
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>48.181.648.891</b>	<b>40.307.137.168</b>	<b>48.181.648.891</b>	<b>40.307.137.168</b>	

**Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco**

B 09a-DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**26. THU NHẬP VÀ CHI PHÍ KHÁC**

	Quý 1/2024	Quý 1/2023	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2024	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2023	Đơn vị tính: VND
<b>Thu nhập khác</b>					
Thường xuyên mãi, phát triển thuê bao, hỗ trợ bán hàng	1.347.239.380	916.507.222	1.347.239.380	916.507.222	
Thanh lý tài sản cố định, CCDC	951.412.953	4.146.000	951.412.953	4.146.000	
Hỗ trợ bán hàng và trưng bày sản phẩm	132.973.143	-	132.973.143	-	
Thu nhập từ bảo hiểm tài sản chi trả	-	95.012.352	-	95.012.352	
Thu nhập khác	137.749.625	130.768.403	137.749.625	130.768.403	
	<b>2.569.375.101</b>	<b>1.146.433.977</b>	<b>2.569.375.101</b>	<b>1.146.433.977</b>	
<b>Chi phí khác</b>					
Thanh lý tài sản cố định, CCDC	-	5.123.756	-	5.123.756	
Chi phí khác	104.603.417	211.213.865	104.603.417	211.213.865	
	<b>104.603.417</b>	<b>216.337.621</b>	<b>104.603.417</b>	<b>216.337.621</b>	
<b>LỢI NHUẬN KHÁC THUẬN</b>	<b>2.464.771.684</b>	<b>930.096.356</b>	<b>2.464.771.684</b>	<b>930.096.356</b>	

**27. CHI PHÍ SẢN XUẤT, KINH DOANH THEO YẾU TỐ**

	Quý 1/2024	Quý 1/2023	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2024	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2023	Đơn vị tính: VND
Chi phí nguyên vật liệu, hàng hóa	106.376.906.974	93.026.898.830	106.376.906.974	93.026.898.830	
Chi phí nhân công	74.306.598.689	60.406.642.510	74.306.598.689	60.406.642.510	
Chi phí khấu hao và hao mòn	6.623.112.119	6.460.147.757	6.623.112.119	6.460.147.757	
Chi phí dịch vụ mua ngoài	22.995.406.625	22.187.861.537	22.995.406.625	22.187.861.537	
Chi phí thuê mặt bằng	62.851.695.870	39.001.004.813	62.851.695.870	39.001.004.813	
Chi phí lợi thế thương mại phân bổ	2.196.694.486	2.196.694.486	2.196.694.486	2.196.694.486	
Chi phí khác	4.187.924.061	4.366.031.227	4.187.924.061	4.366.031.227	
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>279.538.338.824</b>	<b>227.645.281.160</b>	<b>279.538.338.824</b>	<b>227.645.281.160</b>	

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**28. THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP**

Thuế thu nhập doanh nghiệp (“TNDN”) áp dụng cho Tập đoàn là 10% và 20% lợi nhuận chịu thuế.

Thuế suất thuế TNDN áp dụng cho Công ty Taseco Phú Quốc là 10% tính trên thu nhập chịu thuế trong vòng 15 năm tính từ năm 2022. Công ty được miễn thuế TNDN trong 4 năm bắt đầu từ năm đầu tiên có thu nhập chịu thuế và được giảm 50% thuế TNDN trong 9 năm tiếp theo. Theo đó, Công ty Taseco Phú Quốc được miễn thuế TNDN cho kỳ tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024

Các báo cáo thuế của Công ty và các công ty con sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các quy định về thuế có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên báo cáo tài chính hợp nhất có thể sẽ bị thay đổi theo quyết định cuối cùng của cơ quan thuế.

**28.1 Chi phí thuế TNDN**

	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	<i>Cho giai đoạn tài chính tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024</i>	<i>Cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2023</i>
Chi phí thuế TNDN hiện hành	12.843.997.321	4.367.194.022
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b>12.843.997.321</b>	<b>4.367.194.022</b>

Dưới đây là đối chiếu chi phí thuế TNDN và kết quả của lợi nhuận kế toán trước thuế nhân với thuế suất thuế TNDN:

	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	<i>Cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024</i>	<i>Cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2023</i>
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	62.941.705.631	38.696.899.881
Thuế TNDN theo thuế suất 20% áp dụng cho Công ty và các công ty con	12.588.341.126	7.739.379.976
<i>Các khoản điều chỉnh tăng</i>		
Chi phí không được trừ thuế khác	112.944.588	117.209.116
Lỗi chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện năm nay	308.668	10.900.071
Chi phí phân bổ lợi thế thương mại	439.338.897	439.338.897
Lỗi thuần từ công ty liên kết	489.572.812	-
Chi phí lãi vay không được trừ theo NĐ132/2020	39.400.806	-
<i>Các khoản điều chỉnh giảm</i>		
Lỗi thuế năm trước mang sang	(145.315.888)	(4.379.972.232)
Lãi từ công ty liên kết	-	(79.715.633)
Lãi chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện kỳ này	(18.216.160)	(95.983)
Thuế TNDN được miễn theo luật thuế TNDN	(1.230.667.122)	(263.021.805)
Thuế TNDN hoãn lại trên lỗi thuần chưa ghi nhận	568.289.594	783.171.615
<b>Chi phí thuế TNDN</b>	<b>12.843.997.321</b>	<b>4.367.194.022</b>



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**28. THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP (tiếp theo)**

**28.2 Thuế TNDN hiện hành**

Thuế TNDN hiện hành phải trả được xác định dựa trên thu nhập chịu thuế của kỳ hiện tại. Thu nhập chịu thuế của Công ty và các công ty con khác với thu nhập được báo cáo trong báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản mục thu nhập chịu thuế hay chi phí được khấu trừ cho mục đích tính thuế trong các kỳ khác và cũng không bao gồm các khoản mục không phải chịu thuế hay không được khấu trừ cho mục đích tính thuế. Thuế TNDN hiện hành phải trả của Công ty và các công ty con được tính theo thuế suất đã ban hành đến ngày kết thúc kỳ kế toán.

**28.3 Lỗi chuyển sang từ năm trước**

Công ty và các công ty con được phép chuyển các khoản lỗ tính thuế sang năm sau để bù trừ với lợi nhuận thu được trong vòng 5 năm kể từ sau năm phát sinh khoản lỗ đó. Tại ngày 31 tháng 03 năm 2024, Công ty và các công ty con có các khoản lỗ lũy kế có thể sử dụng để bù trừ với lợi nhuận phát sinh trong tương lai. Chi tiết như sau:

Kỳ phát sinh	Có thể chuyển lỗ đến năm	Lỗ tính thuế (*)	Đơn vị tính: VND		
			Đã chuyển lỗ đến ngày 31 tháng 03 năm 2024	Không được chuyển lỗ	Chưa chuyển lỗ tại ngày 31 tháng 03 năm 2024
Năm 2020	2025	54.054.251.692	(25.639.325.297)	-	28.414.926.395
Năm 2021	2026	97.659.721.897	(69.477.799.841)	-	28.181.922.056
Năm 2022	2027	11.897.046.069	(1.301.077.919)	-	10.595.968.150
Năm 2023	2028	14.106.412.367	(726.579.437)	-	13.379.832.930
Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2024	2029	2.841.447.970	-	-	2.841.447.970
<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>180.558.879.995</b>	<b>(97.144.782.494)</b>	<b>-</b>	<b>83.414.097.501</b>

(\*) Đây là các khoản lỗ tính thuế ước tính theo tờ khai thuế của các công ty con của Công ty chưa được cơ quan thuế địa phương kiểm tra vào ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất kỳ này.

Tập đoàn chưa ghi nhận tài sản thuế thu nhập hoãn lại cho phần lỗ lũy kế nêu trên do không thể dự tính được lợi nhuận trong tương lai tại thời điểm này.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**29. NGHIỆP VỤ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN**

Danh sách các bên liên quan tại ngày 31 tháng 03 năm 2024 như sau:

<i>Bên liên quan</i>	<i>Mối quan hệ</i>
Công ty Cổ phần Tập đoàn Taseco ("Taseco Group")	Công ty mẹ
Công ty Cổ phần Dịch vụ Suất ăn Hàng không Việt Nam ("Công ty Vinacs")	Công ty liên kết
PENM IV Germany GmbH & Co, KG Company	Công ty sở hữu 10% trên vốn điều lệ
Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Taseco ("Công ty Taseco Land")	Công ty cùng Tập đoàn Taseco
Công ty Cổ phần Quản lý Bất động sản Quốc tế ("Công ty Quản lý Bất động sản Quốc tế")	Công ty cùng Tập đoàn Taseco
Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Phú Mỹ ("Công ty Phú Mỹ")	Công ty cùng Tập đoàn Taseco
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Số 4 ("Công ty ICON4")	Công ty cùng Tập đoàn Taseco
Công ty Cổ phần Đầu tư Du lịch Sinh thái Quốc tế ("Công ty Du lịch Quốc tế")	Công ty cùng Tập đoàn Taseco
Công ty Cổ phần Taseco Invest ("Công ty Taseco Invest")	Công ty cùng Tập đoàn Taseco
Công ty Cổ phần Bao bì Việt Nam ("Công ty Bao bì")	Công ty cùng Tập đoàn Taseco
Công ty Cổ phần Alacarte Hạ Long ("Công ty Alacarte Hạ Long")	Công ty cùng Tập đoàn Taseco
Công ty Cổ phần Đầu tư và Dịch vụ Yên Bình ("Công ty Yên Bình")	Công ty cùng Tập đoàn Taseco
Công ty Cổ phần Đầu tư TAH	Công ty cùng Tập đoàn Taseco
Công ty Cổ phần Xây dựng IKCONS ("Công ty IKCONS")	Công ty cùng Tập đoàn Taseco
Công ty Cổ phần Đầu tư Khai thác Nhà ga Quốc tế Đà Nẵng ("Công ty AHT")	Công ty cùng Tập đoàn Taseco
Công ty Cổ phần Dịch vụ Nhà ga quốc tế Đà Nẵng ("Công ty AHTS")	Công ty cùng Tập đoàn Taseco
Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng hóa Hàng không ("Công ty ACSV")	Công ty cùng Tập đoàn Taseco
Công ty Cổ phần Giao nhận Hàng không AAL ("Công ty AAL")	Công ty cùng Tập đoàn Taseco
Công ty Cổ phần Bất động sản Tràng An	Công ty cùng Tập đoàn Taseco
Công ty Cổ phần Thương mại Hải Hà	Công ty cùng Tập đoàn Taseco
Công ty Cổ phần Tầm nhìn Hồ Tây	Công ty cùng Tập đoàn Taseco
Công ty Cổ phần THT Phúc Linh	Công ty cùng Tập đoàn Taseco
Công ty TNHH Quản lý Toà nhà Alacarte Hạ Long	Công ty cùng Tập đoàn Taseco
Công ty Cổ phần Thương mại NHT Global	Công ty cùng Tập đoàn Taseco
Công ty TNHH Khu nghỉ mát P&I	Công ty cùng Tập đoàn Taseco

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**29. NGHIỆP VỤ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN** (tiếp theo)

Danh sách các bên liên quan tại ngày 31 tháng 03 năm 2024 như sau (tiếp theo):

<i>Bên liên quan</i>	<i>Mối quan hệ</i>
Ông Phạm Ngọc Thanh	Chủ tịch Hội đồng Quản trị
Ông Nguyễn Minh Hải	Phó Chủ tịch Hội đồng Quản trị
Ông Lê Anh Quốc	Phó Chủ tịch Hội đồng Quản trị/Tổng Giám đốc
Ông Lasr Kjaer	Thành viên Hội đồng Quản trị
Ông Lê Đức Long	Thành viên Hội đồng Quản trị
Ông Đặng Huy Khôi	Thành viên Hội đồng Quản trị
Ông Kim Hongjin	Thành viên Hội đồng Quản trị
Ông Nguyễn Quang Huy	Phó Tổng Giám đốc
Bà Nguyễn Thị Thanh Phương	Phó Tổng Giám đốc
Ông Nguyễn Xuân Bằng	Phó Tổng Giám đốc
Bà Trần Thị Loan	Trưởng ban kiểm soát
Bà Nguyễn Thị Hường	Thành viên ban kiểm soát
Bà Phạm Thị Thu Hiền	Thành viên ban kiểm soát
Ông Đào Ngọc Thiết	Kế toán trưởng



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**29. NGHIỆP VỤ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN** (tiếp theo)

Những giao dịch trọng yếu của Tập đoàn với các bên liên quan trong kỳ bao gồm:

<i>Bên liên quan</i>	<i>Mối quan hệ</i>	<i>Nội dung nghiệp vụ</i>	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
			<i>Cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024</i>	<i>Cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2023</i>
Taseco Group	Công ty mẹ	Chi phí thuê căn hộ, mặt bằng	50.307.531	37.741.370
		Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	59.399.814	41.646.236
		Mua hàng hóa, dịch vụ	5.042.389.719	-
Công ty Taseco Land	Công ty cùng Tập đoàn	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	399.653.640	236.116.934
Công ty Quản lý Bất động sản quốc tế	Công ty cùng tập đoàn	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	3.026.895	-
		Mua dịch vụ	3.272.727	-
Công ty AHT	Công ty cùng Tập đoàn	Chi phí thuê mặt bằng	1.853.793.122	2.025.393.955
		Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	128.370.368	83.506.324
Công ty AHTS	Công ty cùng Tập đoàn	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	67.728.110	66.878.673
		Chi phí thuê mặt bằng	10.775.889.862	8.122.023.836
Công ty VinaCS	Công ty liên kết	Cho vay	6.000.000.000	-
		Lãi cho vay	74.082.192	-
		Chi phí lãi vay	19.589.041	-
		Mua hàng hóa, dịch vụ	436.158.780	336.231.988
Công ty ACSV	Công ty cùng Tập đoàn	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	58.440.143	52.904.589
		Mua dịch vụ	387.180	-
Công ty Alacarte Hạ Long	Công ty cùng tập đoàn	Mua hàng hóa, dịch vụ	152.086.111	-
Các bên liên quan khác		Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	5.495.098	49.334.063

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**29. NGHIỆP VỤ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN** (tiếp theo)

*Các điều kiện và điều khoản của các giao dịch với các bên liên quan*

Các nghiệp vụ mua/bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ và cho vay/đi vay với các bên liên quan được thực hiện trên cơ sở hợp đồng, thỏa thuận giữa các bên.

Số dư các khoản phải thu, phải trả với các bên liên quan tại thời điểm ngày 31 tháng 03 năm 2024 không cần bảo đảm, không có lãi suất và sẽ được thanh toán bằng tiền. Cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc vào ngày 31 tháng 03 năm 2024, Tập đoàn chưa trích lập bất cứ một khoản dự phòng nợ phải thu khó đòi nào liên quan đến số tiền các bên liên quan còn nợ Tập đoàn (ngày 31 tháng 03 năm 2024: không). Việc đánh giá này được thực hiện cho mỗi kỳ kế toán thông qua việc kiểm tra tình hình tài chính của bên liên quan và thị trường mà bên liên quan đó hoạt động.

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, số dư các khoản phải thu và phải trả với các bên liên quan như sau:

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	Đơn vị tính: VND	
			Ngày 31 tháng 03 năm 2024	Ngày 01 tháng 01 năm 2024
<b>Phải thu ngắn hạn của khách hàng</b> (Thuyết minh số 6.1)				
Công ty AHTS	Công ty cùng Tập đoàn	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	26.714.000	1.536.000
Công ty AHT	Công ty cùng Tập đoàn	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	75.352.000	99.989.250
Công ty Taseco Land	Công ty cùng Tập đoàn	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	423.796.828	177.248.200
Taseco Group	Công ty mẹ	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	13.928.557	5.014.278
Công ty ACSV	Công ty trong cùng Tập đoàn	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	3.200.000	-
Công ty Phú Mỹ	Công ty trong cùng Tập đoàn	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	23.275.000	23.275.000
Công ty Taseco Invest	Công ty trong cùng Tập đoàn	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	3.600.000	28.110.000
Các bên liên quan khác		Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1.679.046	3.000.000
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b>571.545.431</b>	<b>338.172.728</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**28. NGHIỆP VỤ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN** (tiếp theo)

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, số dư các khoản phải thu và phải trả với các bên liên quan như sau (tiếp theo):

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	Đơn vị tính: VND	
			Ngày 31 tháng 03 năm 2024	Ngày 01 tháng 01 năm 2024
<b>Trả trước cho người bán (Thuyết minh số 6.2)</b>				
Công ty Alacarte Hạ Long	Công ty trong cùng Tập đoàn	Cung cấp dịch vụ	26.400.000	35.200.000
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b>26.400.000</b>	<b>35.200.000</b>
<b>Phải thu về cho vay ngắn hạn (Thuyết minh số 7)</b>				
Công ty Vinacs	Công ty liên kết	Cho vay	7.000.000.000	-
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b>7.000.000.000</b>	<b>-</b>
<b>Phải thu ngắn hạn khác (Thuyết minh số 8)</b>				
Công ty AHT	Công ty cùng Tập đoàn	Đặt cọc thuê mặt bằng	722.736.000	722.736.000
Công ty Taseco Land	Công ty cùng Tập đoàn	Phải thu khác	242.651.000	76.374.000
Công ty Cổ phần Taseco Invest	Công ty cùng Tập đoàn	Phải thu khác	14.428.640	14.428.640
Công ty AAL	Công ty cùng Tập đoàn	Phải thu khác	3.232.000	3.942.000
Công ty Vinacs	Công ty liên kết	Phải thu tiền lãi vay	74.082.192	-
Công ty Cổ phần THT Phúc Linh	Công ty cùng Tập đoàn	Phải thu khác	18.444.950	-
Các bên có liên quan khác		Phải thu khác	-	22.542.333
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b>1.075.574.782</b>	<b>840.022.973</b>
<b>Phải thu dài hạn khác (Thuyết minh số 8)</b>				
Công ty AHTS	Công ty cùng Tập đoàn	Đặt cọc thuê mặt bằng	4.711.920.120	4.711.920.120
Công ty AHT	Công ty cùng Tập đoàn	Đặt cọc thuê mặt bằng và thực hiện dịch vụ	45.180.000	45.180.000
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b>4.757.100.120</b>	<b>4.757.100.120</b>



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**29. NGHIỆP VỤ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN** (tiếp theo)

Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, số dư các khoản phải thu và phải trả với các bên liên quan như sau (tiếp theo):

<i>Bên liên quan</i>	<i>Mối quan hệ</i>	<i>Nội dung nghiệp vụ</i>	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2024</i>	<i>Đơn vị tính: VND Ngày 01 tháng 01 năm 2024</i>
<b>Phải trả người bán ngắn hạn (Thuyết minh số 15.1)</b>				
Taseco Group	Công ty mẹ	Chi phí thuê	1.953.691.796	1.797.464.778
Công ty AAL	Công ty cùng Tập đoàn	Mua hàng hóa, dịch vụ	49.727.960	30.609.235
Công ty Quản lý Bất động sản Quốc Tế	Công ty cùng Tập đoàn	Mua hàng hóa, dịch vụ	-	6.235.672
Công ty VinaCS	Công ty liên kết	Mua hàng hóa, dịch vụ	296.390.806	140.144.039
Công ty AHTS	Công ty cùng tập đoàn	Mua hàng hóa, dịch vụ	2.527.349.738	3.745.587.241
Công ty Alacarte Hạ Long	Công ty cùng tập đoàn	Mua hàng hóa, dịch vụ	164.255.000	148.140.000
Công ty AHT	Công ty cùng Tập đoàn	Mua hàng hóa, dịch vụ	1.168.585.879	2.902.883.456
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b>6.160.001.179</b>	<b>8.771.064.421</b>
<b>Phải trả ngắn hạn khác (Thuyết minh số 18)</b>				
Công ty Vinacs	Công ty liên kết	Phải trả lãi vay	35.506.849	15.917.808
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b>35.506.849</b>	<b>15.917.808</b>
<b>Chi phí phải trả ngắn hạn khác (Thuyết minh số 17)</b>				
Công ty AHTS	Công ty cùng Tập đoàn	Trích trước chi phí thuê	1.434.457.209	-
Công ty AAL	Công ty cùng Tập đoàn	Trích trước chi phí vận chuyển	1.035.600	-
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b>1.435.492.809</b>	<b>-</b>
<b>Vay ngắn hạn (Thuyết minh số 19.3)</b>				
Công ty Vinacs	Công ty liên kết	Đi vay	1.000.000.000	1.000.000.000
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b>1.000.000.000</b>	<b>1.000.000.000</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**29. NGHIỆP VỤ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN** (tiếp theo)

**Nghiệp vụ với các bên liên quan khác**

Thu nhập của các thành viên của Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và Ban kiểm soát trong kỳ như sau:

		<i>Đơn vị tính: VND</i>	
		<i>Thu nhập</i>	
Họ và tên	Chức vụ	<i>Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2024</i>	<i>Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý 1 năm 2023</i>
Ông Phạm Ngọc Thanh	Chủ tịch Hội đồng quản trị	18.000.000	18.000.000
Ông Nguyễn Minh Hải	Phó chủ tịch Hội đồng quản trị	15.000.000	15.000.000
Ông Lê Anh Quốc	Phó chủ tịch Hội đồng quản trị / Tổng giám đốc	228.160.000	212.275.000
Ông Lasr Kjaer	Thành viên Hội đồng quản trị	15.000.000	15.000.000
Ông Lê Đức Long	Thành viên Hội đồng quản trị	15.000.000	15.000.000
Ông Đặng Huy Khôi	Thành viên Hội đồng quản trị	15.000.000	15.000.000
Ông Nguyễn Quang Huy	Phó Tổng giám đốc	152.127.000	155.230.000
Bà Nguyễn Thị Thanh Phương	Phó Tổng giám đốc	183.120.000	185.723.000
Ông Nguyễn Xuân Bằng	Phó Tổng giám đốc	183.120.000	192.422.000
Bà Trần Thị Loan	Trưởng Ban kiểm soát	15.000.000	15.000.000
Bà Nguyễn Thị Hường	Thành viên Ban kiểm soát	9.000.000	9.000.000
Bà Phạm Thị Thu Hiền	Thành viên Ban kiểm soát	9.000.000	9.000.000
<b>TỔNG CỘNG</b>		<b>857.527.000</b>	<b>856.650.000</b>

## Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

B 09a-DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

### 30. LÃI TRÊN CỔ PHIẾU

Tập đoàn sử dụng các thông tin sau để tính lãi cơ bản và lãi suy giảm trên cổ phiếu.

	Quý 1/2024	Quý 1/2023	Cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2024	Cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2023	Đơn vị tính: VND
Lợi nhuận sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông	34.931.983.132	25.807.298.448	34.931.983.132	25.807.298.448	
Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	(1.048.851.395)	-	(1.048.851.395)	
Lỗ cho đối tác liên kết của Taseco Đà Nẵng	-	2.720.610	-	2.720.610	
<b>Lợi nhuận sau thuế phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông sau khi đã điều chỉnh cho các yếu tố suy giảm</b>	<b>34.931.983.132</b>	<b>24.761.167.663</b>	<b>34.931.983.132</b>	<b>24.761.167.663</b>	
Bình quân giá quyền của số cổ phiếu phổ thông (không bao gồm cổ phiếu quỹ) để tính lãi cơ bản trên cổ phiếu	45.000.000	45.000.000	45.000.000	45.000.000	
<b>Bình quân giá quyền của số cổ phiếu phổ thông (không bao gồm cổ phiếu quỹ) đã điều chỉnh cho các yếu tố suy giảm</b>	<b>45.000.000</b>	<b>45.000.000</b>	<b>45.000.000</b>	<b>45.000.000</b>	
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	776	550	776	550	
Lãi suy giảm trên cổ phiếu	776	550	776	550	

(\*) Lợi nhuận dùng để tính lãi trên cổ phiếu cho năm nay chưa được điều chỉnh giảm cho khoản trích quỹ khen thưởng, phúc lợi được trích lập từ lợi nhuận sau thuế theo Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông của Công ty.

(\*) Lợi nhuận dùng để tính lãi trên cổ phiếu cho năm 2023 đã được điều chỉnh giảm cho khoản trích quỹ khen thưởng, phúc lợi được trích lập từ lợi nhuận sau thuế theo Nghị quyết Đại hội đồng Cổ đông năm 2023 của Công ty và khoản phải thu bên hợp tác kinh doanh theo quy định trong hợp đồng hợp tác kinh doanh của Công ty Taseco Đà Nẵng với đối tác.

Không có các giao dịch cổ phiếu phổ thông hoặc giao dịch cổ phiếu phổ thông tiềm năng nào xảy ra từ ngày kết thúc kỳ kế toán đến ngày hoàn thành báo cáo tài chính hợp nhất này.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**31. THÔNG TIN THEO BỘ PHẬN**

Tập đoàn lựa chọn các bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là bộ phận báo cáo chính yếu vì rủi ro và tỷ suất sinh lời của Tập đoàn bị tác động chủ yếu bởi những khác biệt về sản phẩm và dịch vụ do Tập đoàn cung cấp. Các bộ phận theo khu vực địa lý là bộ phận báo cáo thứ yếu. Các hoạt động kinh doanh của Tập đoàn được tổ chức và quản lý theo tính chất của sản phẩm và dịch vụ do Tập đoàn cung cấp với mỗi một bộ phận là một đơn vị kinh doanh chiến lược cung cấp các sản phẩm khác nhau và phục vụ các thị trường khác nhau, và bao gồm các bộ phận kinh doanh như sau:

- ▶ Bộ phận kinh doanh bán hàng và cung cấp các dịch vụ liên quan trong nhà ga và cảng hàng không.
- ▶ Bộ phận kinh doanh nhà hàng, dịch vụ khách sạn và các dịch vụ liên quan khác.

Giá áp dụng cho các giao dịch giữa các bộ phận được xác định trên cơ sở tương tự như với các bên thứ ba. Doanh thu, chi phí và kết quả kinh doanh của các bộ phận bao gồm các giao dịch giữa các bộ phận. Các giao dịch này được loại trừ khi lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

## Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

B 09a-DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

### 31. THÔNG TIN THEO BỘ PHẬN (tiếp theo)

#### Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh

	Kinh doanh bán hàng và cung cấp các dịch vụ liên quan trong nhà ga và công hàng không	Kinh doanh dịch vụ nhà hàng, khách sạn	Loại trừ	Tổng cộng	Đơn vị tính: VND
<b>Vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc cùng ngày</b>					
Doanh thu					
Doanh thu từ bán hàng ra bên ngoài	323.563.346.887	15.962.126.608	-	339.525.473.495	
Doanh thu từ bán hàng cho các bộ phận	17.599.071	106.490.171	(124.089.242)	-	
Tổng doanh thu	323.580.945.958	16.068.616.779	(124.089.242)	339.525.473.495	
Kết quả					
Lợi nhuận/(lỗ) thuần trước thuế của bộ phận	61.748.517.110	(2.649.754.471)	-	59.098.762.639	
Thu nhập/(chi phí) không phân bổ (*)	-	-	-	3.842.942.992	
Lợi nhuận thuần trước thuế	-	-	-	62.941.705.631	
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp	(12.843.997.321)	-	-	(12.843.997.321)	
Lợi nhuận thuần sau thuế				50.097.708.310	
Tài sản và công nợ					
Tài sản bộ phận	744.364.698.364	58.166.925.831	(11.287.076.346)	791.244.547.849	
Tài sản không phân bổ (**)	-	-	-	4.347.784.000	
Tổng tài sản	744.364.698.364	58.166.925.831	(11.287.076.346)	795.592.331.849	
Công nợ bộ phận	152.968.257.959	25.527.063.545	(11.287.076.346)	167.208.245.158	
Công nợ không phân bổ	-	-	-	13.129.086.940	
Tổng công nợ	152.968.257.959	25.527.063.545	(11.287.076.346)	180.337.332.098	
Các thông tin bộ phận khác					
Chi phí hình thành tài sản cố định trong kỳ					
Tài sản cố định hữu hình	3.780.446.262	-	-	3.780.446.262	
Tài sản cố định vô hình	104.000.000	-	-	104.000.000	
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	323.684.000	-	-	323.684.000	
Khấu hao và hao mòn	5.928.452.126	694.659.993	-	6.623.112.119	

(\*) Thu nhập/ (chi phí) không phân bổ chủ yếu bao gồm doanh thu tài chính, chi phí tài chính, thu nhập khác và chi phí khác.

(\*\*) Tài sản không phân bổ bao gồm khoản đầu tư góp vốn vào đơn vị khác và dự phòng đầu tư tài chính dài hạn.

## Công ty Cổ phần Dịch vụ Hàng không Taseco

B 09a-DN/HN

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

### 31. THÔNG TIN THEO BỘ PHẬN (tiếp theo)

#### Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh (tiếp theo)

Thông tin về doanh thu, chi phí và một số tài sản của bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh của Tập đoàn như sau:

	Kinh doanh bán hàng và cung cấp các dịch vụ liên quan trong nhà ga và cảng hàng không	Kinh doanh dịch vụ nhà hàng, khách sạn	Loại trừ	Tổng cộng	Đơn vị tính: VND
<b>Vào ngày 31 tháng 03 năm 2023 và cho giai đoạn tài chính 03 tháng kết thúc cùng ngày</b>					
Doanh thu					
Doanh thu từ bán hàng ra bên ngoài	251.136.882.746	11.974.181.244	-	263.111.063.990	
Doanh thu từ bán hàng cho các bộ phận	8.930.385.768	13.063.635	(8.943.449.403)	-	
Tổng doanh thu	260.067.268.514	11.987.244.879	(8.943.449.403)	263.111.063.990	
<b>Kết quả</b>					
Lợi nhuận/(lỗ) thuần trước thuế của bộ phận	39.495.075.985	(3.365.044.124)	-	36.130.031.861	
Thu nhập/(chi phí) không phân bổ (*)	-	-	-	2.566.868.020	
Lợi nhuận thuần trước thuế	(4.367.194.022)	-	-	38.696.899.881	
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp	-	-	-	(4.367.194.022)	
Lợi nhuận thuần sau thuế	-	-	-	34.329.705.859	
Tài sản và công nợ					
Tài sản bộ phận	571.732.879.256	58.032.753.421	(47.796.570.784)	581.969.061.893	
Tài sản không phân bổ (**)	-	-	-	5.845.760.000	
Tổng tài sản	571.732.879.256	58.032.753.421	(47.796.570.784)	587.814.821.893	
Công nợ bộ phận	125.503.189.667	16.717.105.969	(47.796.570.784)	94.423.724.852	
Công nợ không phân bổ	-	-	-	3.715.185.103	
Tổng công nợ	125.503.189.667	16.717.105.969	(47.796.570.784)	98.138.909.955	
Các thông tin bộ phận khác					
Chi phí hình thành tài sản cố định trong kỳ	944.441.622	-	-	944.441.622	
Tài sản cố định hữu hình	-	-	-	-	
Tài sản cố định vô hình	6.414.529.949	-	-	6.414.529.949	
Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	5.790.823.215	669.324.542	-	6.460.147.757	
Khấu hao và hao mòn					

(\*) Thu nhập/ (chi phí) không phân bổ chủ yếu bao gồm doanh thu tài chính, chi phí tài chính, thu nhập khác và chi phí khác.

(\*\*) Tài sản không phân bổ bao gồm khoản đầu tư góp vốn vào đơn vị khác và dự phòng đầu tư tài chính dài hạn.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**32. CÁC CAM KẾT**

***Thuê hoạt động***

Tập đoàn hiện đang thuê tài sản theo các hợp đồng thuê sau:

- ▶ Hợp đồng cho thuê mặt bằng, nhượng quyền kinh doanh và cung cấp dịch vụ tại Nhà ga T1 và T2 – Cảng Hàng không Quốc tế Nội Bài với Cảng Hàng không Quốc tế Nội Bài – Chi nhánh Tổng Công ty Cảng Hàng không Việt Nam sẽ kết thúc từ tháng 12 năm 2024 đến tháng 2 năm 2034;
- ▶ Hợp đồng cho thuê mặt bằng, nhượng quyền kinh doanh và cung cấp dịch vụ tại Cảng Hàng không Quốc tế Đà Nẵng với Cảng Hàng không Quốc tế Đà Nẵng – Chi nhánh Tổng Công ty Cảng Hàng không Việt Nam với thời hạn kết thúc từ tháng 4 năm 2024 đến tháng 10 năm 2026;
- ▶ Hợp đồng cung cấp mặt bằng và các dịch vụ liên quan tại Nhà ga hành khách quốc tế - Cảng Hàng không Quốc tế Đà Nẵng với Công ty Cổ phần Dịch vụ Nhà ga Quốc tế Đà Nẵng với thời hạn kết thúc là ngày 13 tháng 3 năm 2027;
- ▶ Hợp đồng hợp tác kinh doanh mặt bằng, các dịch vụ liên quan và hợp đồng cho thuê mặt bằng tại Nhà ga Quốc tế Cam Ranh – Cảng Hàng không Quốc tế Cam Ranh với Công ty Cổ phần Nhà ga Quốc tế Cam Ranh với thời hạn kết thúc từ tháng 3 năm 2024 đến tháng 7 năm 2026;
- ▶ Hợp đồng hợp tác kinh doanh tại Cảng Hàng không Quốc tế Tân Sơn Nhất với Cảng hàng không Quốc tế Tân Sơn Nhất – Chi nhánh Tổng Công ty Cảng Hàng không Việt Nam với thời hạn kết thúc từ tháng 7 năm 2024 đến tháng 5 năm 2025;
- ▶ Hợp đồng hợp tác kinh doanh tại Cảng Hàng không Quốc tế Phú Quốc với Cảng Hàng không Quốc tế Phú Quốc – Chi nhánh Tổng Công ty Cảng Hàng không Việt Nam có thời hạn kết thúc đến tháng 12 năm 2024;
- ▶ Hợp đồng thuê lại các căn hộ thuộc Khách sạn A La Carte Đà Nẵng từ các cá nhân theo các Hợp đồng Tham gia Chương trình Cho thuê Căn hộ với đơn giá thuê hàng tháng với từng căn hộ tính theo doanh thu phòng phân chia. Các hợp đồng có thời hạn từ 1 đến 3 năm.
- ▶ Một số hợp đồng thuê hoạt động khác.

Theo một số hợp đồng thuê địa điểm với các cảng hàng không, Công ty sẽ phải chia sẻ một phần doanh thu thu được từ các địa điểm kinh doanh này theo tỷ lệ quy định trong các hợp đồng thuê hoặc theo một số tiền thuê tối thiểu nếu doanh thu chia sẻ thấp hơn khoản tiền thuê tối thiểu đó.

Vào ngày kết thúc kỳ kế toán, các khoản tiền thuê tối thiểu trong tương lai theo hợp đồng thuê hoạt động được trình bày như sau:

	<i>Đơn vị tính: VND</i>	
	<i>Ngày 31 tháng 03 năm 2024</i>	<i>Ngày 01 tháng 01 năm 2024</i>
Đến 1 năm	137.060.951.428	168.799.907.339
Từ 1 – 5 năm	145.144.235.503	157.893.450.492
Trên 5 năm	26.773.286.400	-
<b>TỔNG CỘNG</b>	<b><u>308.978.473.331</u></b>	<b><u>326.693.357.831</u></b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)  
vào ngày 31 tháng 03 năm 2024 và cho Quý 1 năm 2024 kết thúc cùng ngày

**33. CÁC SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY KẾT THÚC KỲ KẾ TOÁN**

Không có sự kiện nào khác phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán yêu cầu phải được điều chỉnh hay trình bày trong báo cáo tài chính hợp nhất của Tập đoàn.



Trần Văn Hưng  
Người lập

Hà Nội, Việt Nam

Ngày 26 tháng 04 năm 2024



Đào Ngọc Thiết  
Kế toán trưởng



Lê Anh Quốc  
Tổng Giám đốc